

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku (dále ObčZ), dále jen **Smlouva**.

Číslo smlouvy:

OBJEDNATEL:

Název : Městys Černý Důl
Adresa: Černý Důl 48
Černý Důl 543 44
Statutární zástupce: p. Alena Purmová – starostka městyse
IČO: 00277720
DIČ: CZ00277720
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Trutnov
č.ú.: 3624601/0100

Kontrolou a převzetím pověřen: p. Alena Purmová – starostka městyse
č. tel: 724 180 080
email: starosta@cernydul.cz
TDS a autorský dozor: Ing. Chaloupský, U hřiště 639, Trutnov 2
č. tel: 604 273 354
email: chaloupskyj@seznam.cz

ZHOTOVITEL:

Název : KAMPA-MARYNKA s.r.o.
Adresa: Lesní 1060, 514 01 Jilemnice
Statutární zástupce: Jiří Marynka DiS., jednatel
IČO: 26014998
DIČ: CZ26014998
Kontrolou a převzetím pověřen: Jiří Marynka DiS.

1. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy jsou práce na akci:
Oprava opěrné zdi u místní komunikace
k.ú. Čistá v Krkonoších p.p.č. 1223/1 – zajištění havarijního stavu
- 2) Jedná se o opravu sesuvu u pravobřežního koryta vodoteče Čistá. Část sesuvu zasahuje do částečně zpevněné plochy místní komunikace. Sanovaný úsek je od betonového mostu přes tok Čistá v délce 10 m proti proudu v pravobřežní části koryta na p.p.č. 1223/1 v k.ú. Čistá v Krkonoších, městys Černý Důl.
- 3) Práce budou provedeny dle přiložené cenové nabídky. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce podle objednatelem schváleného a zhotovitelem odsouhlaseného zadání.
- 4) Práce, jejichž realizace bude nutná a jejichž provedení nebylo možno před podpisem této smlouvy předvídat budou zhotovitelem provedeny jako vícepráce. Tyto budou řešeny v dodatku k této smlouvě a budou ohodnoceny cenami předloženými v nabídce, nebo cenami s využitím normativní základny URS.
- 5) Objednatel se zavazuje zaplatit smluvní cenu za provedení díla dle čl. 3 této smlouvy.

6) Místem plnění je p.p.č. 1223/1 v k.ú. Čistá v Krkonoších.

2. Doba plnění

1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době

Termín zahájení prací: duben 2023

Termín dokončení prací: červenec 2023

2) Řádně dokončené dílo převezme objednatel od zhotovitele do 3 dnů od vyzvání k převzetí.

3. Cena díla

1) Smluvní cena za provedení díla činí:

Cena bez DPH:	449 000,00 Kč
DPH:	94 290,00 Kč
Cena s DPH:	543 290,00 Kč

2) Zhotovitel garantuje smluvní cenu díla pro rok 2023

4. Způsob platby

- 1) Fakturace bude provedena po ukončení prací, dle soupisu provedených prací potvrzených zástupcem objednatele.
- 2) Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 3) Objednatel má právo odmítnout proplácení provedených prací, pokud by neodpovídaly kvalitou.

5. Sankce

- 1) Za každý den zpoždění dokončení díla bez zavinění objednatele zaplatí zhotovitel objednateli 0,1 % z celkové ceny prací bez DPH

6. Předání a převzetí

- 1) Objednatel je povinen předat staveniště prosté všech právních a faktických závazků.
- 2) Souhrnné dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, zápisu do stavebního deníku a fyzického předání díla na výzvu zhotovitele.
- 3) Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí zápisu o předání a převzetí díla:
 - a) protokoly o předání sítí dotčených stavbou před zakrytím jejich správcům
 - b) dokumentaci skutečného provedení
 - c) stavební deník
 - d) doklady o likvidaci odpadů
- 4) Zhotovitel neodpovídá za vady, které nebyly v rámci prohlídky díla uplatněny, i když byly vzhledem k jejich charakteru v době odevzdání zřejmé.

- 5) Záruka souhrnného díla činí **36 měsíců** od převzetí objednatelem. Záruka se vztahuje na práce provedené dle PD zhotovitele.
- 6) Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele postupným prováděním stavebních prací, dle občanského zákoníku.
- 7) Zhotovitel se zavazuje do 14 dnů od uplatnění reklamace objednatelem reklamované vady prověřit a navrhnout způsob a termín odstranění reklamovaných vad. Vady bránící užívání a provozu se zhotovitel zavazuje odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.

7. Ostatní ujednání

- 1) V průběhu realizace díla jsou povinni zhotovitel spolu s objednatelem vést stavební deník a formou zápisu do něj budou dokumentovat předání a převzetí všech věcí určených a potřebných k provedení díla.
- 2) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli a navrhne mu řešení, změnu díla, eventuální nutnost víceprací.
- 3) Objednatel se zavazuje, že odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob
- 4) Sporné otázky vzniklé v průběhu provádění díla budou řešeny dohodou. v případě že nedojde k dohodě, kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu.
- 5) Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6) Zakrývané konstrukce a práce budou předány prokazatelně zápisem ve stavebním deníku zástupci investora. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací telefonicky 3 dny předem.
- 7) V případě, že se zástupce nedostaví ke kontrole v uvedených termínech, má se za to, že souhlasí s pokračováním prací.
- 8) Zhotovitel odpovídá za dodržení podmínek stanovených v územním a stavebním řízení.
- 9) Zhotovitel dodrží závazek ze zadání zakázky, že k náplni u strojů budou použity jen ekologické oleje.
- 10) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí.
- 11) Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 12) Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím osobám, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, zodpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.
- 13) Zhotovitel nebude se svou mechanizací vjíždět do prostoru mimo staveniště komunikace. Prostor bude vymezen při předání staveniště.
- 14) Veškerá opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, jako i protipožární opatření vyplývající z povahy prací si zajišťuje zhotovitel podle platných právních předpisů.
- 15) Ochranné pracovní pomůcky, drobné osobní nářadí a výbavu, pracovní oděv a další vybavení pracovníků zhotovitele si zajišťuje na vlastní náklady zhotovitel.
- 16) Zhotovitel odpovídá za to, že všichni pracovníci, kteří budou na uvedenou zakázku vysláni, budou mít veškerá potřebná školení BOZP a PO a budou plně vybaveni potřebnými osobními ochrannými pomůckami.
- 17) Zhotovitel poučí své zaměstnance, aby realizovali stavební práce s maximální ohleduplností k přírodě.

18) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé pracemi v souladu se zákonem o odpadech.

8. Závěrečné ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, 1x zhotovitel, 1x objednatel.
- 2) Případné změny a doplňky této smlouvy lze provádět písemnými dodatky, které nabydou platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 4) Obě smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy vyjma údajů osobních. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají zcela svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, podepisují ji poté, co se s jejím obsahem seznámily a rozumí mu.
- 5) Smlouva byla schválena zastupitelstvem městyse Černý Důl dne 17.4.2023 usnesením č. 05/094/2023

Dne: 3.4. 2023

Dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jiří Marynka DiS. – jednatel
KAMPA – MARYNKA s.r.o.

Alena Purmová - starostka
Městys Černý Důl