

Úřad městyse Černý Důl

543 44 ČERNÝ DŮL 48

Opatření obecné povahy

Změna č. 1 územního plánu obce Černý Důl

Zastupitelstvo městyse Černý Důl příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením §188 odst. 4 stavebního zákona

v y d á v á

opatřením obecné povahy tuto **změnu č. 1 územního plánu obce Černý Důl**, schváleného usnesením zastupitelstva městyse Černý Důl UZM č. 05/058/2008 ze dne 29.05.2008, jehož závazná část byla schválena na schůzi zastupitelstva obce Černý Důl dne 20.02.2001 a vydána obecně závaznou vyhláškou obce Černý Důl č. 01/2001, o závazné části územního plánu obce Černý Důl, účinnou od 21.03.2001.

Závazná část uvedené územně plánovací dokumentace se mění takto:

1) Nově se vymezují tyto plochy s rozdílným způsobem využití :

- a) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.A.1 (k.ú. Čistá)**, rozloha: 0,97 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb.: PLOCHY BYDLENÍ
- b) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.B.1 (k.ú. Čistá)**, rozloha: 5,16 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb.: PLOCHY REKREACE, součástí plochy dílčí změny je i řešení izolační – sídelní zeleně, podrobné vymezení polohy ploch zeleně v rámci území dílčí změny je určeno zpracovanou územní studií.
- c) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.B.2 (k.ú. Čistá)**, rozloha: 3,11 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb.: PLOCHY REKREACE
- d) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.B.5 (k.ú. Čistá)**, rozloha: 0,06 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb. : PLOCHY REKREACE
- e) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.C.1 (k.ú. Čistá)**, rozloha: 2,1 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb. : PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- f) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.C.2 (k.ú. Černý Důl)**, rozloha: 1,19 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb.: PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- g) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.D.3 (k.ú.Fořt)**, rozloha: 2,47 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb.: PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- h) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.E.1 (k.ú. Čistá)**, rozloha: 1,74 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb.: PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

i) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.E.2 (k.ú. Černý Důl)**, rozloha: 0,76 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb.: PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

j) plocha označená v grafické a textové dokumentaci změny **1.E.3 (k.ú.Fořt)**: rozloha 5,31 ha. Zařazení plochy dle prováděcí vyhlášky 501/2006 Sb. : PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

- 2) Pro plochy s rozdílným způsobem využití vymezené v odstavci 1 platí podmínky pro využití stanovené v textové části změny č. 1 územního plánu.
- 3) Plochy s rozdílným způsobem využití vymezené v odstavci 1 se zařazují do zastavitelných ploch. Seznam veřejně prospěšných staveb stanovených obecně závaznou vyhláškou obce Černý Důl č. 01/2001, o závazné části územního plánu obce Černý Důl se touto změnou doplňuje o:
 - a) VPS 1: Veřejně prospěšná stavba je vymezena pro veřejnou infrastrukturu dopravní a technickou v návaznosti na obsluhu plochy změny č. 1.E.3
 - b) VPS 2: Veřejně prospěšná stavba je vymezena pro veřejnou infrastrukturu dopravní a technickou v návaznosti na obsluhu plochy změny č. 1.E.1
 - c) VPS 3: Veřejně prospěšná stavba je vymezena pro veřejnou infrastrukturu dopravní a technickou v návaznosti na obsluhu plochy změny č. 1.C.1, 1.B.2, 1.A.1
- 4) Součástí změny č. 1 územního plánu obce Černý Důl jsou :
 - 1) Textová část územního plánu
 - 2) grafická část územního plánu
 - a) výkres základního členění v měřítku 1: 5 000,
 - b) hlavní výkres v měřítku 1: 5 000,
 - c) výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, v měřítku 1: 5 000,

O d ů v o d n ě n í

Odůvodnění změny č. 1 územního plánu obce Černý Důl obsahuje :

- A) textovou část odůvodnění zpracovanou pořizovatelem
- B) textovou část odůvodnění zpracovanou projektantem – zpracovatelem změny
- C) grafickou část.

A. Textová část odůvodnění zpracovaná pořizovatelem

1. Postup při pořízení změny

21.12.2006 – zastupitelstvo obce usnesením UZO č. 11/148/2006 schválilo zadání změny č.1

18.06.2007 – se konalo společné jednání o návrhu s dotčenými orgány

3.12.2007 - návrh opatření obecné povahy byl zveřejněn formou veřejné vyhlášky – zahájeno řízení o územním plánu

21.01.2008 – se konalo veřejné jednání o návrhu změny č. 1

2. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Z Politiky územního rozvoje České republiky nevyplývají žádné požadavky týkající se řešení změny územního plánu, které by vyplývaly z definování rozvojových os a oblastí, specifických oblastí, multimodálních koridorů, dopravních koridorů, řešení elektroenergetiky, plynárenství či dálkovodů. Řešení je v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací, kterou je územní plán VÚC Krkonoše zpracovaný TERPLANEM PRAHA a.s. a schválený vládou ČR 9.11.1994 usnesením č. 630. Závazná část byla vyhlášena nařízením vlády č. 232/1994 Sb. Požadavkem ÚP VÚC je zajištění územní ochrany pro homogenizaci trasy I/14 v prostoru Čistá Rudník a výstavba kanalizace a ČOV. Požadavky byly zohledněny do řešení dílčích změn. Pro zpracování změny č.1 nebyly formulovány žádné specifické požadavky vyplývající ze širších vztahů a řešení se širších vztahů věcně nijak nedotýká.

3. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Řešení navržené změnou zohledňuje cíle a úkoly územního plánování. koncepce řešení je stanovena s ohledem na hodnoty a podmínky území a její vliv na životní prostředí a udržitelný rozvoj území je adekvátní druhu a objemu navrhované zástavby a nemá neadekvátní vliv na obyvatelstvo, ovzduší, povrchové a podzemní vody, horninové prostředí, flóru, faunu a ekosystémy a půdní fond.

S ohledem na kontext národního parku a jeho ochranného pásma se při stanovení koncepce uplatňují ve zvýšené míře požadavky na nenarušení krajinného rázu a vhodné zakomponování staveb do území a jeho přírodního rámce. Tyto požadavky byly zohledněny zejména ve vztahu k ploše 1.B.1, která byla současně řešena formou územní studie vzhledem k požadavku podrobnějšího prověření zástavby lokality za účelem minimalizace vlivů na ovlivnění krajinného rázu.

Řešení architektonicko urbanistického začlenění zástavby v navržených zastavitelných plochách a její vliv na krajinný ráz vč. stanovení hmotově prostorových limitů zastavění je důležitým úkolem pro další (podrobnější) stupně územně plánovací či projektové přípravy a to především s ohledem na skutečnost, že změny se z podstatné části nacházejí na území ochranného pásma KRNAP.

4. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,

Změna č. 1 byla pořízena v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti.

5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů

Změna č. 1 byla pořízena v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti. **Stanoviska dotčených orgánů byla zpracována do dokumentace.**

6. Vyhodnocení splnění zadání

Vymezení řešeného území bylo dodrženo v souladu se zadáním, dílčí řešená území byla pouze nepatrně rozšířena v případech, kdy podmínkou pro rozvoj lokality je i realizace koridorů dopravní a technické infrastruktury nezbytných zejména pro napojení lokality.

Požadavky vyplývající z požadavků územního plánu velkého územního celku byly zohledněny do řešení dílčích změn.

Dílčí změny s jedinou výjimkou nijak neovlivňují chráněné nemovité památky a ostatní památkově hodnotné objekty vč. archeologických lokalit, pouze řešení východní části lokality 1.C.2 zohlednilo památkový význam industriálního objektu rozvalin staré pece na pálení vápence.

Lokality změny se nacházejí **mimo** ochranné pásmo II. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Janské Lázně.

Návrh změny č.1 respektuje všechny prvky ochrany přírody a územního systému ekologické stability – řešené území změny je situováno v dostatečné vzdálenosti od maloplošných zvláště chráněných území přírody i mimo prvky územního systému ekologické stability. S ohledem na kontext národního parku a jeho ochranného pásma se při stanovení koncepce uplatňují ve zvýšené míře požadavky na **nenarušení krajinného rázu** a vhodné zakomponování staveb do území a jeho přírodního rámce. Tyto požadavky byly zohledněny zejména ve vztahu k lokalitě 1.B.1, která byla současně řešena formou územní studie vzhledem k požadavku podrobnějšího prověření zástavby lokality za účelem minimalizace vlivů na ovlivnění krajinného rázu.

Změna č. 1 nárokuje zábor zemědělské půdy, který je bilancován v kapitole Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemků určených k plnění funkce lesa.

Dílčí změny s jedinou výjimkou nijak neovlivňují chráněné nemovité památky a ostatní památkově hodnotné objekty vč. archeologických lokalit, pouze řešení východní části lokality 1.C.2 zohlednilo památkový význam industriálního objektu rozvalin staré pece na pálení vápence.

Změna svým charakterem respektuje a navazuje na celkovou koncepci řešení systémů dopravy, občanského a technického vybavení, tak jak byla navržena územním plánem.

Změny neztíží ani neznemožní ani neovlivní vydobytí veškerých zásob ložisek nerostných surovin na území obce, již v zadání bylo vymezení dílčí změny 1.C.2 plošně redukováno a omezeno k hranici dobývacího prostoru č. 60016 tak, aby rozvojová plochy do dobývacího prostoru nezasahovala.

Podrobné vyhodnocení splnění zadání je součástí textové části odůvodnění zpracované projektantem – zpracovatelem změny

7. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Řešení navržené změnou č.1 vyplynulo ze zadání, které bylo zpracováno na základě podnětu obce a dalších subjektů (vlastníků jednotlivých pozemků). Veškeré záměry mají invariantní charakter.

Předpokládané vlivy dílčích změn č.1 na životní prostředí a udržitelný rozvoj území jsou adekvátní druhu a objemu navrhované zástavby a nemají neadekvátní vliv na obyvatelstvo, ovzduší, povrchové a podzemní vody, horninové prostředí, flóru, faunu a ekosystémy. Vlivy na zábory zemědělské půdy jsou bilancovány v samostatné kapitole. Zábor lesních pozemků (pozemků určených k plnění funkce lesa) změna č. 1 nevyvolává.

S ohledem na kontext národního parku a jeho ochranného pásma se při stanovení koncepce uplatňují ve zvýšené míře požadavky na **nenarušení krajinného rázu** a vhodné zakomponování staveb do území a jeho přírodního rámce. Tyto požadavky byly zohledněny zejména ve vztahu k lokalitě 1.B.1, která byla současně řešena formou územní studie vzhledem k požadavku podrobnějšího prověření zástavby lokality za účelem minimalizace vlivů na ovlivnění krajinného rázu.

Řešení architektonicko urbanistického začlenění zástavby v navržených zastavitelných plochách a její vliv na krajinný ráz vč. stanovení hmotově prostorových limitů zastavění je důležitým úkolem pro další (podrobnější) stupně územně plánovací či projektové přípravy a to především s ohledem na skutečnost, že změny se z podstatné části nacházejí na území ochranného pásma KRNAP.

Sledovaná koncepce změny je rozvojová. Důvodem pro tento rozvoj obce jsou zejména demografické, sociální a ekonomické charakteristiky obce. Trvalý pokles počtu obyvatel obce a zřetelný úbytek významu a ekonomického efektu tradiční výrobní základny si vynucují podporu nových aktivit, které by zvrátily nepříznivý demografický trend, oživily místní ekonomiku a stabilizovaly obyvatelstvo. Rozvojové záměry jsou reakcí na nepříznivé demograficko ekonomické a sociální ukazatele a cílem je podpora těch složek rozvoje, které se ukazují jako osvědčené a perspektivní v podmínkách současné i budoucí ekonomiky vč. integrující se evropské ekonomiky. Bez podpory všech oblastí rozvoje se nepodaří zvrátit negativní demografický vývoj, bude docházet k dalšímu poklesu počtu obyvatel, k úbytku pracovních příležitostí i k omezení nabídky vybavenosti a služeb, z nichž přežijí pouze sezónní zařízení pro uspokojení poptávky rekreatantů. Uvedené důvody vyústily v požadavek na vytvoření územních předpokladů rozvoje v oblastech výstavby objektů pro bydlení, rekreaci, pro smíšenou výstavbu objektů pro bydlení a rekreaci, ploch pro výstavbu objektů sportovišť, vymezení nových ploch pro výstavbu objektů technického zázemí (výroby) a občanské vybavenosti

8. Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Zadání změny č.1 neobsahovalo požadavek na vyhodnocování vlivu koncepce řešení změny č. 1 na životní prostředí, prvky soustavy NATURA 2000 či udržitelný rozvoj území.

9. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Souhrnné vyhodnocení důsledků řešení na zemědělský půdní fond

Všechny navržené rozvojové lokality 1. změny vyhodnocované z hlediska odnětí ZPF zaujímají 22,87 ha, z toho činí ZPF 20,09 ha. Z hlediska zastoupení tříd ochrany ZPF v celé obci je celková bilance následující :

obec Černý Důl – změna č. 1
zastoupení tříd ochrany ZPF

třída	rozloha (ha)
I	7,70
II	1,75
III	0,95
IV	5,33
V	4,36
ZPF celkem	20,09

Následující tabulka obsahuje zastoupení tříd ochrany ZPF v jednotlivých katastrálních územích :

třída ochrany ZPF	rozloha (ha)			obec celkem
	kat. území Čistá v Krkonoších	kat. území Černý Důl	kat. území Fořt	
I	3,47	-	4,23	7,70
II	1,75	-	-	1,75
III	0,95	-	-	0,95
IV	1,57	0,55	3,21	5,33

V	3,28	0,20	-	3,48
ZPF celkem	11,02	0,75	7,44	19,21
nezemědělská půda celkem	1,24	1,20	0,34	2,78
celková rozloha lokalit změny č.1 ÚP	12,26	1,95	7,78	21,99

Odnětí ZPF v jednotlivých lokalitách podléhá následujícím podmínkám :

- bytová výstavba či jiné nároky na plochy budou vždy řešeny s reálnou potřebou této výstavby. Pokud nedojde k naplnění odsouhlasené plochy, bude nevyužitá část ponechána v ZPF.
- při výstavbě budou důsledně řešeny zejména hydrologické a odtokové poměry v území, bude zachován či nahrazen přístup na zemědělské a lesní pozemky, případně budou vybudovány přístupové komunikace k zemědělské a lesní půdě.

ZDŮVODNĚNÍ ZÁBORŮ ZPF

Sledovaná koncepce změny je rozvojová což s sebou přináší i poměrně vysoké nároky na zábor zemědělského půdního fondu. Důvodem pro plošný rozvoj obce jsou zejména demografické, sociální a ekonomické charakteristiky obce. Trvalý pokles počtu obyvatel obce (za posledních 100 let z 2195 obyvatel na dnešních cca 750), zřetelný úbytek významu a ekonomického efektu tradiční výrobní základny (zemědělství, lesnictví, těžba vápence, papírenské a textilní provozy) si vynucují podporu nových aktivit, které by zvrátily nepříznivý demografický trend, oživily místní ekonomiku a stabilizovaly obyvatelstvo. Rozvojové záměry jsou reakcí na nepříznivé demograficko ekonomické a sociální ukazatele a cílem je podpora těch složek rozvoje, které se ukazují jako osvědčené a perspektivní v podmínkách současné i budoucí ekonomiky vč. integrující se evropské ekonomiky. Bez podpory všech oblastí rozvoje se nepodaří zvrátit negativní demografický vývoj, bude docházet k dalšímu poklesu počtu obyvatel, k úbytku pracovních příležitostí i k omezení nabídky vybavenosti a služeb, z nichž přežijí pouze sezónní zařízení pro uspokojení poptávky rekreatantů. Uvedené důvody vyústily v požadavek na vytvoření územních předpokladů a nároků na půdní fond v těchto oblastech výstavby objektů pro bydlení, rekreaci, pro smíšenou výstavbu objektů pro bydlení a rekreaci, ploch pro výstavbu objektů sportovišť, vymezení nových ploch pro výstavbu objektů technického zázemí (výroby) a občanské vybavenosti

Vyhodnocení odnětí půdy z pozemků určených k plnění funkce lesa

Koncepce řešení 1. změny nemá dopad na zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa.

Podrobné vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa je součástí textové části odůvodnění zpracované projektantem – zpracovatelem změny.

10. Rozhodnutí o námitkách

Oprávněné osoby v průběhu projednávání nepodaly námitky.

11. Vyhodnocení připomínek

V následujícím přehledném seznamu je provedeno souhrnné vyhodnocení připomínek s uvedením názvu dotčeného orgánu, čísla jednacího (značky) dopisu a nakonec konečné zhodnocení s případným komentářem, který byl proveden v případech, které si vyžádaly úpravu dokumentace :

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové
č.j.: tu/4940/07/2/hok.tu/br

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje územní odbor Trutnov
č.j.: HSHK/TU-582/OP-2007-3-Pr

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

● **SPRÁVA KRNAP**

Správa Krkonošského národního parku se sídlem ve Vrchlabí
značka: KRNAP 04939/2007

STANOVISKO OBSAHUJE :

odst. 1/ požadavek podrobnějšího členění ploch dle územní studie, úprava podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

k odst.2/ poukázáno na nedostatečnost podmínek ochrany krajinného rázu ve vazbě na Stavební zákon a a zákon č. 186/2006 §12 odst.4

Návrh změny č.1 byl ve dvou krocích upravena dodán Správě KRNAP k odsouhlasení provedených úprav

● **SPRÁVA KRNAP**

Správa Krkonošského národního parku se sídlem ve Vrchlabí
značka: KRNAP 10582/2007

SOUHLAS S PROVEDENOU ÚPRAVOU DOKUMENTACE BEZ PŘIPOMÍNEK

● Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu
značka: 8635/UP/2007

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK, ODKAZY NA DO

● Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Marková 17.07.2007

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

● Ředitelství silnic a dálnic ČR

značka: 11561-ŘSD-07-311

STANOVISKO OBSAHUJE :

požadavek na řešení dopravního napojení ploch 1.E.1 a 1.E.3 pouze prostřednictvím stávajících připojení, nikoliv novými samostatnými sjezdy na silnici I/14

Návrh změny č.1 ÚPO Černý důl byl na základě jednání na Ministerstvu dopravy upraven tak, že u dotčených změn bylo z grafické části odstraněno označení dopravního připojení lokality na silnici I/14 a v textu doplněno:“ Další možnosti řešení dopravního napojení a obsluhy lokality budou obsahem návazné podrobnější dokumentace, kde budou řešeny v potřebném detailu. O možnosti nového připojení bude rozhodnuto na základě projednání podrobnější dokumentace a jejím odsouhlasení Ředitelstvím silnic a dálnic ČR“ (viz dopis značka 13/2008-910-UPR/2).

● Centrum dopravního výzkumu, Sekce koncepce rozvoje dopravního sektoru – Praha
značka: S22/0623/07

OTVRZUJÍC ODKAZ NA STANOVISKO ŘSD ČR, JINAK BEZ PŘIPOMÍNEK

● Ministerstvo průmyslu a obchodu

značka: 21895/03300/2007

SOUHLAS S POŽADAVKEM NA DOPLNĚNÍ LOŽISKA 3 179 000 VČ. CHLÚ – POŽADOVANÉ ÚDAJE BYLY DOPLNĚNY

●- Ministerstvo vnitra ČR, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku
č.j.: OSM 2114/05-2007

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

● Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl

značka: ČIL-31.5.2007/18460-L

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

● Ministerstvo životního prostředí

značka: 332/550/07-Hd

BEZ PŘIPOMÍNEK A POŽADAVKŮ

● Obvodní báňský úřad v Trutnově

značka: 2235/07/Ko/Lá

SOUHLAS S OBECNĚ FORMULOVANOU S CITACÍ VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

● ČR – státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj

značka: 1435/07/52.100/VH

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

● Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum Hradec Králové

č.j.: 18392/2007

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

● Česká republika – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice
č.j.: 2854-ÚP/2007-1420

SOUHLAS S OBECNĚ FORMULOVANOU S CITACÍ VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

● Ministerstvo zdravotnictví

značka: 18241/2007

SOUHLAS BEZ PŘIPOMÍNEK

**STANOVISKO KE ZPRÁVĚ O PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č.1 ÚPO ČERNÝ DŮL PŘEDKLÁDANÉ
KRAJSKÉMU ÚŘADU:**

● Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu

značka: 18342/UP/2007/Sm

SOUHLAS

B. Textová část odůvodnění zpracovaná projektantem – zpracovatelem změny

Je nedílnou součástí dokumentace změny č.1 územního plánu obce Černý Důl

C. Grafická část

Je nedílnou součástí dokumentace změny č.1 územního plánu obce Černý Důl

Grafickou část tvoří :

- koordinační výkres v měřítku 1: 5 000, formát A1,
- výkres širších vztahů v měřítku 1: 100 000, formát A3,
- výkres předpokládaných záborů půdního fondu v měřítku 1: 5 000, formát A1,

Poučení:

Proti změně č.1 územního plánu obce Černý Důl vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). **Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení.**

Ing. Zdeněk Kraus v.r.
starosta

Martin Stránský v.r.
místostarosta