

## **OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:**

- A. ÚVOD
- B. VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- C. DOSUD ZPRACOVANÁ ÚPD
- D. OSTATNÍ PODKLADY
- E. ZÁKLADNÍ DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ OBCE ČERNÝ DŮL
- F. ZÁSADY ÚZEMNÍHO ŘEŠENÍ A JEHO FUNKČNÍCH SLOŽEK
  - 1. ZÁKLADNÍ URBANISTICKÁ KONCEPCE ŘEŠENÍ
  - 2. OBYVATELSTVO, BYTOVÁ ZÁSTAVBA
  - 3. OBČANSKÁ VYBAVENOST A SLUŽBY
  - 4. REKREACE, CESTOVNÍ RUCH
  - 5. SPORTOVNĚ REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ
  - 6. PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
  - 7. ZEMĚDĚLSTVÍ A OCHRANA ZPF
  - 8. LESNÍ HOSPODÁŘSTVÍ A OCHRANA LP
  - 9. OCHRANA PŘÍRODY, KRAJINY A NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
  - 10. DOPRAVA
  - 11. VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
  - 12. ENERGETIKA
  - 13. SPOJE
  - 14. LIKVIDACE ODPADŮ
  - 15. OCHRANNÁ PÁSMA V ÚZEMÍ
- G. VYMEZENÍ ZÁVAZNÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
- H. VYMEZENÍ ČASOVÉ PLATNOSTI ZÁVAZNÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

## A. ÚVOD:

Návrh územního plánu obce Černý Důl byl zpracován na základě objednávky OÚ Černý Důl a následně uzavřené smlouvy o dílo č. 01/08/99 dne 16.9.1999.

Podkladem pro zpracování návrhu ÚP byla urbanistická studie obce Černý Důl z 05/1998, od zpracování konceptu ÚP bylo na návrh pořizovatele upuštěno, vzhledem ke zpracování a projednání této urbanistické studie.

Návrh územního plánu obce je zpracován v měřítku 1 : 5 000, na 13 mapových listech Žaclěř číslo 6-5, 6-6, 7-4, 7-5, 7-6, 7-7, 7-8, 7-9, 8-5, 8-6, 8-7, 8-8, 8-9, v rozsahu katastrálních území obce Černý Důl, tomuto rovněž odpovídá klad jednotlivých listů grafické části návrhu ÚP ve schematu uvedeném na každém mapovém listu.

## B. VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ :

Obec Černý Důl je rozdělena do tří katastrálních území – Černý Důl, Čistá, Fořt, jejichž hranice tvoří zároveň hranici řešeného území v rámci výše uvedených mapových listů v měřítku 1: 5 000.

Území vymezené k řešení se nachází na hraniční poloze mezi horskou a podhorskou částí oblasti střední Krkonoše, obec Černý Důl je střediskem CR s vyšší úrovní vybavenosti a subregionální funkcí ve vztahu k jednotlivým podoblastem CR. Řešené území se v převážné většině nachází v ochranném pásmu KRNAP, malá část ve 3. zóně KRNAP a část vrcholové partie Liščí louky ve 2. zóně KRNAP, dolní část řešeného území ( Fořt ) pak mimo ochranné pásmo KRNAP.

## C. DOSUD ZPRACOVANÁ ÚPD:

- Územní plán velkého územního celku Krkonoše – TERPLAN a.s. Praha 1994, schválen nařízením vlády ČR č. 232, ze dne 9.11.1994
- ÚPN SÚ Strážné, Dolní Dvůr, Černý Důl – TERPLAN Praha 1982 – neschválen
- Místní ÚSES Černý Důl, Čistá-HELP FOREST 1996
- Nadregionální a regionální ÚSES ČR –SŽP s.r.o. Brno 1996
- US ORINVEST – Černý Důl – URBAPLAN s.r.o. Hradec Králové 1996
- US Šťastný Kopec Černý Důl – Čistá – URBAPLAN s.r.o. Hradec Králové 1996
- US Šťastný Kopec Černý Důl – Čistá – Studio AP Hradec Králové 1998
- US obce Černý Důl – Ing. arch. Tomek Trutnov 1998

## D. OSTATNÍ PODKLADY:

- Návrh dostavby autocampu Čistá – Černý Důl – AMA projekt s r.o. Teplice 1997
- Návrh plánu rekultivace lomu Černý Důl – ÚPHÚL Brandýs n.L. 1994
- Státní seznam nemovitých kulturních památek ČR
- PD k Ú.Ř . Lyžařský areál Černý Důl – Špičák DRUPOS Trutnov 1997
- Dílčí projektové dokumentace ke stavebním a územním řízením, poskytnuté Stavebním úřadem Rudník

## E. ZÁKLADNÍ DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ OBCE ČERNÝ DŮL:

Obec Černý Důl z hlediska správního náleží do okresu Trutnov, z hlediska dostupnosti a spádovosti je pak vázána na města Vrchlabí a Hostinné, v menší míře pak na okresní město Trutnov. Obec plní funkci střediska CR s vyšší úrovní vybavenosti a subregionální funkcí k jednotlivým podoblastem CR v oblasti střední Krkonoše.

Obec Černý Důl je rozdělena do tří katastrálních území – Černý Důl, Čistá a Fořt.

První písemné zprávy o částech obce jsou z r. 1437 – část Čistá, r. 1476 – část Fořt a r. 1556 – část Černý Důl, dle statistických údajů ČSÚ. Avšak již v r. 1383 je dle kronik zmínka, že panstvo z Turgau, majitelé Hostinného nechali dobývat v údolí Stříbrného potoka železnou rudu. Dolování zlata a stříbra začalo pak až v 16. století, obdobně jako v ostatních místech v Čechách. V roce 1564 propůjčila Eustacha z Gendorfu hornickému městysu Černý Důl zvláštní privilegia, mimo to zde byl zřízen hornický soud a bylo povoleno konati výroční trhy. Nejvyšší těžba byla kolem roku 1607, v roce 1817 byla pak zcela zastavena. Zaměstnání obyvatelů obce mimo hornictví tvořilo hlavně zemědělství a lesnictví. Kolem roku 1830 byly na místě dnešního vápencového lomu dva menší lomy a následně pak výroba vápna. V průběhu 19. stol. byla v obci postavena papírna, poté barevna, ruční tiskárna a tkalcovna. Jméno obdržel Černý Důl podle již v roce 1560 známé a ve staré kronice častěji zmíněné Černé stezky.

V části obce Fořt nechal Václav Gerger z Gergenthalu vystavět roku 1802 nynější zámeček, v roce 1616 zde vybudoval Jan Kryštof z Valdštejna evangelický kostel. Názvy Fořt a Lázně Fořt se objevují v dějinách již v 15. století.

Počet obyvatel ze statistiky je uváděn v roce 1850 v celé obci 2 507 obyvatel, v roce 1900 pak 2195 obyvatel, oproti nynějšímu počtu již jen 744 obyvatel.

Rozloha obce ve všech třech katastrálních částech území činí 2 219 ha.

Obec Černý důl tvoří typické středisko vesnického charakteru s podélným uspořádáním v krajinném celku na rozhraní podhorské a horské části středních Krkonoš. Přirozená koncentrace zástavby těchto sídel vytváří předpoklady pro jejich optimální rozvoj, dostavbu a rekonstrukci, včetně plnění všech funkcí sídla v oblasti ubytovacích kapacit, bydlení, vybavenosti, dopravy a z části též průmyslové a zemědělské výroby.

Dopravně je obec zpřístupněna podhorským tahem komunikace I/14 Vrchlabí – Trutnov.

V oblasti KRNAP a jeho ochranného pásma / tvořící větší část obce / je vytvořen ochranný režim s cílem respektovat charakter krajiny a zabezpečit území KRNAP před rušivými vlivy okolí, v souladu s nařízením vlády ČR č. 232/1994.

## F. ZÁSADY ÚZEMNÍHO ŘEŠENÍ A JEHO FUNKČNÍCH SLOŽEK:

### 1. Základní urbanistická koncepce řešení:

Obec Černý Důl je sídlem venkovského charakteru s typickým podélným uspořádáním, odpovídajícím historickému vývoji jednotlivých částí území, v rozdílných výškových pásmech od 420 m.n.m. v části Fořt do 1 245 m.n.m. v horské části Černého Dolu, s relativně vysokou hustotou zastavění v centrální části Černého Dolu a s rozptýlenou zástavbou v periferních polohách obce a odloučené části obce Fořtu. Dominantní zástavbu tvoří prostor obdélníkového náměstí v Černém Dole.

Přirozená koncentrace zástavby tohoto sídla vytváří předpoklady pro jeho další rozvoj z důvodů nutné podpory stabilizace trvalého obyvatelstva, uspokojení jeho potřeb a dobudování technické infrastruktury. Vede k omezení výstavby ve vyšších horských pásmech s cílem vytvoření kvalitního životního prostředí.

Cílem řešení je vymezit nové lokality pro bytovou výstavbu rodinných domů, doplnění občanského vybavení a vybavení pro cestovní ruch, lokalit rekreační zástavby a doplnění sportovně rekreačních zařízení. K těmto lokalitám rovněž vybudovat nezbytnou technickou infrastrukturu. V zastavěném území obce doplnit zástavbu do proluk a volných částí lokalit, se zachováním hmotového a architektonického řešení charakteru podhorské a horské části Krkonoš, s obnovou dominantní funkce náměstí v Černém Dole a rekonstrukcí stávajících objektů, s důrazem na obnovu památkově chráněných objektů.

Větší část obce Černý Důl se nachází v ochranném pásmu KRNAP, kde je nutno prosazovat v souladu s ÚPN VÚC Krkonoše tyto zásady:

- při uplatňování rozvoje všech funkčních složek tohoto území respektovat charakter krajiny a maximálně chránit prvky vymezených ÚSES a významné krajinné prvky
- trvat na ekologizaci stávajících průmyslových provozů, nepřipustit lokalizaci nových průmyslových výrobních zařízení nad rámec povolených limitů
- minimalizovat dopady negativních vlivů těžeb nerostných surovin
- do zemědělské výroby prosazovat zavedení přírodně blízkých technologií se zaměřením na menší chovy hospodářských zvířat, a to i na lučních enklávách turistických center, dále zajišťovat pravidelné kosení porostů
- minimalizovat situování staveb s nároky na zábor LP

V prostoru III. zóny KRNAP pak tyto zásady:

- novou výstavbu jednoúčelových rekreačních kapacit nepovolovat
- modernizaci a rozšiřování rekreačních zařízení provádět s ohledem na minimalizaci záborů půdního fondu
- při umělém zalesňování používat především materiál autochtonních porostů
- zachovat luční enklávy při tradičním lučně pastevním využití, méně hodnotné lokality s degradovanými porosty vybrané správou KRNAP zalesnit

V prostoru II. zóny platí tyto zásady:

- nepřipustit zvyšování ubytovací kapacity
- při rekonstrukci stávajících objektů trvat na obnově tradičního hmotového i materiálového charakteru budov
- dopravní zpřístupnění trvalými pozemními komunikacemi považovat za ukončené
- dopravu motorovými vozidly omezit na nezbytné zásobování a hospodářskou činnost
- nepřipustit výstavbu nových sportovně-rekreačních zařízení

## 2. Obyvatelstvo, bytová zástavba :

Dle statistických údajů došlo k výraznému úbytku obyvatel v padesátých letech tohoto století a poté po roce 1980, na současnou hodnotu 744 obyvatel v obci.

VÝVOJ POČTU OBYVATEL :

ROK	1850	1900	1930	1950	1970	1991	1996
CELKEM OBYVATEL	2507	2195	2046	1706	1015	778	744

Převážná část obyvatel obce bydlí v rodinných domech, při sčítání obyvatel v r. 1991 z celkového počtu trvale obydlených bytů celkem 272, bylo v rodinných domech celkem 206 bytů. Celkový počet společně hospodařících domácností dosahoval v r. 1991 počtu 311, dle údajů OÚ byl počet domácností v r. 1996 celkem 260.

Věková struktura obyvatelstva v r. 1991 – ekonomicky činných obyvatel 443 v poproduktivním věku 156 obyvatel.

V příloze textové části elaborátu jsou připojeny údaje ze sčítání lidu, domů a bytů z r. 1991. Pro obec je charakteristická nynější prakticky nulová nezaměstnanost, lze předpokládat ve výhledu se snižující dojíždění za prací mimo obec.

Návrh ÚP řeší nové lokality bytové zástavby – rodinných domů v těchto částech obce dle legendy grafické části elaborátu :

B1 – Lokalita rodinných domů, Pod náměstním,

V této lokalitě je na řešeném území cca 1,20 ha navrhováno celkem cca 13 izolovaných rodinných domů v těsné návaznosti na centrální prostor obce Černý Důl, ve výhodné výškové poloze a dobré dopravní přístupnosti. V části objektů lze uvažovat umístění služeb, či ostatního drobného podnikání. Pro lepší využití plochy řešeného území je navrhováno přemístění stávající transformovny č. 801 do okrajové polohy této lokality.

V rezervě je pak uvažována ploch při místní komunikaci do lomu cca 0,25 ha pro 2 až 3 izolované rodinné domy.

B2 – Lokalita rodinných domů, Nad náměstím ,

V této lokalitě jsou na řešeném území cca 0,35 ha navrhovány celkem 4 izolované rodinné domy v návaznosti na stávající zástavbu v jádru obce Černý Důl.

B32 – Lokalita rodinných domů, ORINVEST,

V této lokalitě je na řešeném území cca 2,10 ha navrhováno celkem cca 18 izolovaných rodinných domů pod komunikací do Janských Lázní v těsné návaznosti na zastavěné území rodinných domů východní části obce Černý Důl. Při komunikaci do Janských Lázní přechází tato lokalita RD do území s návrhem budoucí občanské a komerční vybavenosti. Území je dopravně napojeno na stávající systém místních komunikací a v severovýchodní části na nově navrhované napojení na komunikace č. II/297 směrem do Janských Lázní.

B4 – Lokalita rodinných domů, Za potokem,

V této lokalitě jsou na řešeném území cca 0,25 ha navrhovány 2 izolované rodinné domy.

B5 – Lokalita rodinných domů ,Fořt, - reserva

V této lokalitě je řešeném území 1,25 ha navrhováno cca 8 až 10 izolovaných rodinných domů při komunikaci III/32554

Ve stávajících částech území obce je navrhována nová zástavba do volných proluk v rámci návrhu hranice současně zastavěného území obce vyznačené ve výkresové části tohoto elaborátu a rekonstrukce stávajících objektů v majetku soukromém či obecním. V nově připravované výstavbě hasičské zbrojnice jsou navrhovány dvě bytové jednotky.

Zvláště palčivým problémem je rekonstrukce stávajících objektů východní části centrálního náměstí v Černém Dolu, kde se nabízí v přízemí těchto objektů vytvoření atraktivních míst pro služby drobnější podnikání.

### **3. Občanská vybavenost a služby :**

V řešeném území obce je v současné době tato vybavenost :

- 3 prodejny smíšeného zboží
- 1 prodejna masa
- 2 provozovny rychlého občerstvení
- restaurace v rámci hotelů a pensionů
- 1 nightclub
- poštovní úřady v Černém Dolu a čisté
- knihovna
- kadeřnictví
- truhlářství
- zámečnictví
- autodoprava
- agrobazar

#### Školství

- Mateřská škola v Čisté 26 míst
- Základní škola v Čisté 30 žákovských míst

Tyto kapacity jsou dostačující, v objektu ZŠ proběhla dílčí rekonstrukce kotelny a protiradonových úprav. S úbytkem počtu žáků není vyloučeno uzavření ZŠ a převedení dětí do ZŠ v Rudníku.

- Střední odborné učiliště zemědělské ve Fořtě, 165 studentů

V rámci části areálu v Čisté je navrhována rezerva pro dostavbu SOUZ – tělocvična, školní jídelna, dílny, učebny.

#### Zdravotnictví

- Zdravotní středisko v Černém Dole

praktická lékařka, 4 dny v měsíci zubní lékař, 2 dny v měsíci dětská lékařka

Objekt zdravotního střediska je ve vlastnictví obce, lékaři jsou zaměstnanci nemocnice ve Vrchlabí. V perspektivách zdravotnictví by bylo dobré zachování alespoň ordinace praktického lékaře, rovněž vzhledem k rozšiřujícím se rekreačním možnostem.

Nově navrhovaná vybavenost :

- v parterech objektů k rekonstrukci na jihovýchodní straně náměstí v Černém Dole – prodejna sportovních potřeb, směnárna, informační středisko, upomínkové předměty, kosmetika, papírnictví, rychlé občerstvení apod. dle zájmů jednotlivých investorů
- v prostoru výstavby Orinvestu při komunikaci II/297 do Janských Lázní prodejny průmyslového zboží, drogerie příp. textilu a sportovních potřeb, služby – prádelna, mandl, oprava obuvi apod., rychlé občerstvení dle zájmu jednotlivých investorů
- v lokalitě komerční zástavby před autocampem Čistá – prodejny, služby, občerstvení, rezerva pro další komerční využití, parkoviště
- hasičská zbrojnice v Čisté st.p.47 – zahájeno územní řízení

#### 4. Rekreace, Cestovní ruch :

V řešeném území obce jsou v současné době tyto kapacity :

Horské boudy, hotely a pensiony – celkem 848 lůžek

Největší ubytovací kapacity poskytuje Pražská bouda – 130 lůžek, chata Hájenky – 90 lůžek a Cihlářská bouda – 90 lůžek.

Hotely, pensiony a chaty v zastavěném území obce – celkem 508 lůžek

Největší ubytovací kapacitu poskytuje hotel Aurum – 70 lůžek.

Soukromé ubytování v menších kapacitách – celkem 330 lůžek

Autocamp Čistá – 30 caravanů

Celkový počet 1 686 rekreačních lůžek + 30 caravanů

Nově navrhované kapacity :

kat. území Černý Důl

- rekreační výstavby Pod Špičákem – hotel cca 80 lůžek, restaurace, služby, rychlé občerstvení a služby pro lyžaře a cykloturisty
  - výstavba 4 až 5 bungalovů v rozptýlené zástavbě
- rekreační výstavba Orinvestu – relaxační pension cca do 35 lůžek, malá restaurace, sauna, fines, malý bazén
  - výstavba cca 3 až 4 bungalovů v rozptýlené zástavbě
  - navrhovaná výstavba 1 ekoagroturistické farmy cca 8 až 10 lůžek, max. hmotové řešení ve dvou objektech, jedno nadzemní podlaží a využitelné podkrovítato rekreační zástavba bude realizována ž po vyčerpání ploch pod komunikací II/297
- rekreační výstavba Čistický Bolkov – návrh maximálně 20 rekreačních domků v rozptýlené zástavbě

kat. území čistá

- rekreační výstavba Šťastný kopec – návrh maximálně 44 rekreačních domků v rozptýlené zástavbě zpracována US, ÚŘ a PD ke stavebnímu řízení
- rozšíření autocampu Čistá – nárůst 48 míst pro karavany + 15 míst pro stany

Při výstavbě a obnově rekreačních objektů je nutno trvat na tradičním hmotovém a materiálovém řešení budov a tvarosloví.

## 5. sportovně rekreační zařízení :

V současné době se nachází v řešeném území tato zařízení :

kat. území Černý Důl

- lyžařský vlek vápenka dl. 300 m ( vlastník obec )
- lyžařský vlek U hřbitova dl. 300 m ( vlastník obec )
- lyžařský vlek Veronika dl. 200 m ( vlastník Markid spol. s r.o. )
- lyžařský vlek u boudy Krakonoš dl. 150 m
- lyžařský vlek u boudy Hájena dl. 200 m
- - bazén, tělocvična, posilovna a areál dětských her hotelu Aurum ( vlastník MUS a.s. )
- - kuželník 2 dráhy hospoda Jáma ( vlastník MUS a.s. )
- areál míčových her tenis, odbíjená, košíková ( vlastník MUS a.s. )
- tenisový kurt Cvrkalo ( vlastník Mileta a.s. )
- - tenisový kurt u boudy Hájenka



kat. území Čistá

- tělocvična ( vlastník obec )
- koupaliště v autocampu ( vlastník obec )

kat. území Fořt

- fotbalové hřiště s objektem šaten a klubovnou ( vlastník TJ Sokol Černý Důl )

Návrh nových zařízení:

kat. území Černý Důl

- lyžařský areál Černý Důl – Špičák v prostoru Böhnischových Bud investor stavby MARKID spol. s r.o. Trutnov, zahájeno územní řízení, zpracována aktualizovaná PD k územnímu řízení lanová dráha dl. 950 m, lyžařské vleky dl. 700 m a 450 m, občerstvení a služby pro lyžaře, technické zázemí, parkoviště, ve výhledu bobová dráha – její detailní umístění, kapacita a velikost bude dořešena v rámci územního řízení, zakreslený návrh trasy v grafické části elaborátu je pouze orientační
- zdvojení současného lyžařského vleku U hřbitova dl. 300 m
- lyžařský vlek v rámci rekreační výstavby Orinvestu dl.250 m

kat. území čistá

- rozšíření autocampu Čistá – hřiště na odbíjenou a tenis

kat. území Fořt

- dovybavení fotbalového hřiště – menší universální hřiště s umělým povrchem

## 6. Průmyslová výroba :

V řešeném území obce se nacházejí následující průmyslové aktivity.

- MILETA a.s. – závod 09 – úpravna a barvárna, celkem 110 pracovních míst, v poloze severní části Černého Dolu, dopravně zpřístupněna z komunikace II/297
- TOJIBA spol. s r.o. – výroba historizujícího nábytku, celkem 20 pracovních míst, v poloze při komunikaci II/297 v centrální části Čisté
- Krkonošské vápenky a.s. – lom Černý Důl – celkem 24 pracovních míst, v poloze nad centrální částí Černého Dolu, těžba vápence, předpoklad ukončení těžby v r. 2003 až 2005, plán rekultivace – viz. samostatně dále
- Pila a zpracování dřevní hmoty fi. Borský – vydané územní rozhodnutí – v severní části Černého Dolu při místní komunikaci
- ŠKODA automobilová a.s. – závod Vrchlabí – nevyužívaný objekt v jižní části Černého Dolu, při komunikaci II/297, najít využití pro nerušící výrobu či služby

Pro dané území je dlouhodobě charakteristická prakticky nulová nezaměstnanost, s nedostatkem pracovních sil pro závod MILETA.

#### Plán rekultivace lomu Černý Důl:

Po vytěžení všech bilančních zásob krystalického vápence bude vytvořen ve stávajícím dobývacím prostoru volný prostor o objemu cca 5,5 mil. m<sup>3</sup> na rozloze 13,05 ha po ukončení těžby, plánované v r. 2003 až 2005 bude v této lokalitě provedena technická a biologická rekultivace. Stěny lomu budou ponechány ve stejném stavu, jak budou zanechány po ukončení těžebné činnosti. Část 4. etáže lomu bude zatopena, na ostatních částech lomu bude provedena rekultivace, včetně vytvoření ochranného pásu z keřů a dřevin podél horní hrany lomu. Návrh plánu rekultivace lomu byl zpracován v r. 1994.

#### **7. Zemědělství a ochrana ZPF :**

Zemědělská půda z celkové výměry 2 219 ha tvoří 680 ha, tj. 30,5 %, v převážné míře pastviny a louky. Vzhledem k rozdílným výškovým pásmům od cca 420 m.n.m. do cca 1245 m.n.m. ve vrcholových partiích řešeného území se jedná o horský typ zemědělství s převahou chovu skotu, který přechází do oblasti obilnářsko – dobytkářské až bramborářsko – obilnářské. Vzhledem k převaze středně živného podloží jsou nejrozšířenější hnědé půdy, většinou poměrně hluboké, písčitohlinité, nepříliš kamenité.

V řešené lokalitě hospodařila v největší míře ( cca na 200 ha – celkem 35 pracovních míst) Farma spol. s r.o. se sídlem v Čisté ( chov skotu – 213 dojnic a 130 jalovic, 80 prasat ), která je nyní rozdělena na několik menších subjektů, ve spolupráci se SOUZ ve Fořtě.

Dále pak hospodaří na části území ZOD Lánov a nově vznikající subjekt ekofarmy p. Duschkeho ve Fořtě.

Na zbylé části území hospodaří ostatní drobní zemědělci ( celkem cca 10 dojnic, 22 prasat, 9 koní a drobné domácí zvířectvo ).

Formy a intenzitu zemědělské výroby je nutno podřídít zájmům ochrany přírody a krajiny, zejména zonaci KRNAP:

Na území 3. zóny národního parku připustit pouze rekonstrukci a výstavbu horských farem s úměrným měřítkem odpovídajícím tradiční zástavbě.

Vyloučit meliorace a pozemkové úpravy, které způsobují zrychlený odtok vody z území, snižují jeho akumulární schopnosti, biodiverzitu a ekologickou stabilitu krajiny.

Obtížně přístupné plochy zemědělské půdy na území národního parku bude možno z části zalesnit na základě samostatného posouzení jednotlivých lokalit.

Do zemědělské výroby prosazovat zavedení přírodě blízkých technologií se zaměřením na menší chovy hospodářských zvířat, a to i na lučních enklávách turistických center.

Zajišťovat pravidelné kosení lučních porostů.

V zemědělsky využívaných částech území obnovit a doplnit prvky ÚSES, zejména biokoridory.

Ekonomická efektivita zemědělské výroby v podhorském prostředí však bez dotací ( dotace na travní porosty ) či jiných ekonomických podpůrných řešení nemůže dosahovat potřebného rozvoje postačujícího na obnovu zastaralých technologií a budov.

V rámci lokality výstavby ORINVEST v kat. území Černý Důl je navržena 1 ekoagroturistická farma, obhospodařující pozemky v této lokalitě, včetně chovu hospodářského zvířectva.

Nově navrhované lokality zástavby se dotýkají zemědělské půdy z hlediska vynětí pozemků, které je zpracováno v samostatné příloze tohoto návrhu ÚP. Předpokladem je postupné vynětí ze ZPF v návaznosti na dílčí realizaci jednotlivých investičních akcí.

## **8. Lesní hospodářství a ochrana LP:**

Lesní porosty jsou v řešeném území zastoupeny velmi hojně, z celkové výměry 2 219 ha tvoří LP 1368 ha, tj. 61,5 %. Dominantními jsou v celém území porosty smrku ztepilého s příměsí modřínu opadavého a jedle bělokoré, z listnáčů se vyskytuje buk lesní, dub letní a podél vodních toků jasan ztepilý, javor klen a olše lepkavá. Smrkové porosty jsou silně poškozovány imisemi v návětrných a hřebenových polohách, dochází k rozpadu ekosystému jehličnatého lesa.

V převážné části území hospodaří na LP Správa KRNP – Lesní hospodářství – závod Vrchlabí, v katastrálním území Fořt pak Lesy České republiky – Lesní správa Vrchlabí.

Ministerstvo zemědělství ČR vyhlásilo svým rozhodnutím na území KRNP a jeho ochranného pásma ze dne 10.6.1991 lesy ochranné /V-V úbočí Špičáku/ a lesy zvláštního určení /ostatní části KRNP/ při vyhotovení LHP. V ochranném pásmu KRNP se nacházejí lesy zvláštního určení, vyžadující odlišný způsob hospodaření – viz. revize LHP k 1.1.1997. Následné změny v plánovaných těžbách sledovaly revizi a uplatnění jemnějších způsobů hospodaření, zároveň byly posouzeny plánované podsadby odumírajících porostů. V plánu zalesnění byly zvýšeny podíly buku, jedle, kleny a jeřábů. Součástí změn bylo i šetření provedených zalesnění bukem a klenem a návrh podsadby smrkových kultur poloodrostky buku, kleny a jeřábů. Vzhledem k převládajícímu zastoupení smrku je většina mýtních porostů ohrožena větrem a kůrovci.

Návrhy opatření v LHP a navrhované změny plánu jsou v souladu s plánem péče Správy KRNP a sledují zvýšení podílu melioračních a zpevňujících dřevin při obnově lesa a navrhují jemnější způsoby hospodaření, umožňující využití přirozeného zmlazení.

Navrhovaná opatření v obnově a výchově přispějí ke zvýšení ekologické stability porostů a podpoří trvale udržitelné hospodaření v lesích KRNP.

Na území mimo KRNP a jeho ochranného pásma se nacházejí lesy hospodářské.

Nově navrhované lokality zástavby se nedotýkají záborů LP, pouze v lokalitě lyžařského areálu Špičák dojde k omezení užívání LP vratnou stanicí vleku a rovněž zde dojde k zásahům do mimolesní zeleně trasami vleků a sjezdovek – viz. specifikace v dokumentaci k územnímu řízení – DRUPOS Trutnov 1998.

Podrobnější vyhodnocení lesního hospodářství a ochrany LP je uvedeno v samostatné příloze návrhu ÚP.

## 9. Ochrana přírody, krajiny a nemovitých kulturních památek :

Při řízení územního rozvoje obce je nutno respektovat zonaci KRNAP ve smyslu nařízení vlády ČR č. 165/91 Sb.. Řešené území je v převážné míře v ochranném pásmu národního parku, v menší části pak ve 3. – okrajové zóně, v části vrcholové partie Liščí louky ve 2. zóně, v části obce po komunikaci I/14 pak mimo ochranné pásmo národního parku.

Pro 2. zónu platí tyto zásady:

- nepřipustit zvyšování ubytovací kapacity
- při rekonstrukci stávajících objektů trvat na obnově tradičního hmotového materiálového charakteru budov
- energeticky využívat pouze ušlechtilá paliva – el. energii a plyn
- zákaz vypouštění nečištěných nebo jen mechaniky čištěných vod
- dopravní zpřístupnění trvalými pozemními komunikacemi považovat za ukončené
- dopravu motorovými vozidly omezit na nezbytné zásobování a hospodářskou činnost
- nepřipustit výstavbu nových sportovně-rekreačních zařízení

Pro 3. zónu platí tyto zásady:

- novou výstavbu jednoúčelových rekreačních kapacit nepovolovat
- modernizaci a rozšiřování rekreačních zařízení provádět s ohledem na minimalizaci záborů půdního fondu
- při umělém zalesňování používat především materiál autochtonních porostů
- zachovat luční enklávy při tradičním lučně pastevním využití, méně hodnotné lokality s degradovanými porosty vybrané Správou KRNAP zalesnit

V ochranném pásmu nutno prosazovat tyto zásady :

- při uplatňování rozvoje všech funkčních složek území respektovat charakter krajiny a maximálně chránit prvky vymezených územních systémů ekologické stability a významné krajinné prvky
- trvat na ekologizaci stávajících průmyslových provozů, nepřipustit lokalizaci nových průmyslových výrobních zářezujících území nad rámec povolených limitů
- minimalizovat dopady negativních vlivů těžeb nerostných surovin
- do zemědělské výroby prosazovat zavedení přírodně blízkých technologií se zaměřením na menší chovy hospodářských zvířat, a to i na lučních enklávách turistických center, dále zajišťovat pravidelné kosení porostů
- situování nových staveb v ochranném pásmu s nároky na zábor LP podmínit souhlasem Správy KRNAP

Z hlediska nadregionálního se v řešeném území nachází nadregionální biocentrum 85 Prameny Úpy a nadregionální biokoridor K 28 Prameny Úpy – Adršpašské skály – osy koridoru mezofilní bučinné a horské. Na tyto navazují regionální biocentra a biokoridory dle zpracovaného ÚSES.

Místní územní systém ekologické stability byl pro řešené území zpracován v r. 1996, jeho koncepce byla zpracována do návrhu ÚP, s cílem chránit stávající prvky ÚSES a vyčlenit potřebné plochy pro prvky navržené. Jednotlivé biokoridory a biocentra jsou zakresleny grafické části ÚP, s členěním na stávající a nově navržené prvky.

Samostatnou přílohu tohoto elaborátu tvoří soupis botanických lokalit s jejich základní charakteristikou nadzemí obce černý Důl, zpracovaný Správou KRNP Vrchlabí 07/2000, s grafickým vyznačením v situaci území 1 : 25 000. Tyto lokality nesmí být narušeny nežádoucí činností a v maximální míře chráněny před nežádoucími zásahy.

Realizační proces ekologické stability v území lze rozdělit do tří etap :

- V I. etapě zabezpečit důslednou ochranu již stávajících funkčních systémů ÚSES, dle zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Bude kladen důraz na ochranu všech významných krajinných prvků /veškeré nivy vodních toků, lesní porosty/, zamezení černého skládkování a zamezení neuvážených zásahů v lesních či zemědělských plochách /výsek podrostu, likvidace křivín v mezích /.
- Ve II. etapě je třeba postupně obnovovat ty prvky ÚSES, které v krajině již existují, ale nemají odpovídající stav. Jedná se zejména o doplnění biokoridorů v zemědělsky využívaných částech území.
- Ve III. etapě je nezbytné přistoupit k zakládání nových, dne chybějících prvků ÚSES.

Jednotlivé etapy sem mohou navzájem časově prolínat, s ohledem na místní podmínky a potřeby konkrétních částí území. Nebude-li možné již zpočátku přikročit k zakládání prvků ÚSES v celkové požadované rozloze a šíři, budou nejdříve založeny v zemědělsky využívané části krajiny.

Krkonošský reliéf je tvořen členitou hornatinou z intenzivně zvrásněných proterozoických a prvohorních krystalických břidlic krkonošského krystalinika, které tvoří rozsáhlou klenbu, do jejíhož středu pronikly žuly krkonoško-jizerského plutonu.

Krkonošské podhůří je pak utvářené plochou vrchovinou až členitou pahorkatinou s hustou sítí hluboce zaříznutých kaňonovitých a průlomových údolí, odlišeno od sedimentárních tabulí na svém obvodu zlomovými nebo strukturními svahy. Podhůří je tvořeno slabě přeměněnými staropaleoickými horninami železnobrodského a krkonoško-jizerského krystalinika, z velké části zakrytými sedimentárními vulkanickými horninami podkrkonošské permokarbonské pánve.

V dané oblasti je nutno stanovit stupeň rizika pronikání radonových emanací do plánované výstavby, lze očekávat kategorie středního a vysokého rizika vnikání radonu z podloží do budov, obdobně jako u doposud realizovaných staveb.

Nemovité kulturní památky zapsané ve stáním seznamu tvoří dominantní prvky v řešeném území, zvláště v prostoru centra Černého Dolu /prostor náměstí – domy měšťanské i lidové architektury – a kostela Sv. Michala/ a ve Fořtu /zámek s parkem a kostel Nejsvětější Trojice/. Je nutno dbát na jejich ochranu a zabezpečit jejich nutnou údržbu a rekonstrukci.

Tyto nemovité kulturní památky jsou vyznačeny v grafické části elaborátu.

## 10. Doprava :

Řešené území je dopravně vázáno na podhorský tah silnice I/14 s návazností na silnice II/297 ( Čistá a Černý Důl ) a III/325 54 ( Fořt ).

Komunikační síť	I/14	Svitavy - Ústí n. Orł. – Náchod – Trutnov – Rudník – Vrchlabí – Liberec
	II/ 297	křiřovátka silnice I/14 – Čistá – Černý Důl – Jánské Lázně – Svoboda n.Ú.
	III/325 54	křiřovátka silnice II/325 -Rudník - Fořt lázně -Fořt - křiřovátka silnice I/14

Silnice I/14 a III/325 54 nevyřadují v částech v řešeném území řádných větřích úprav, naproti tomu u silnice II/297 tvořící průtah čistou a Černým Dolem bude nutno upravit její dílčí směrovou korekci dle možností sávající zástavby s cílem odstranění dopravních závad. Platí to zejména v Čisté u závodu TOJIBA a v Černém Dole pak u řp. 21, prostoru před OÚ a kostelem pod náměstím ( na tuto část komunikace se již připravuje PD ) a pak u řp. 105.

Pro nově vznikající lyžařský areál Špičák bude nutno upravit místní komunikace z náměstí, nejlépe okružováním jednosměrných komunikací. Pro ostatní nově navrhované lokality bude nutno ověřit napojení na stávající systém místních komunikací a na silnici II/297 s ohledem na značné výřkové rozdíly v území.

Pro lepší zpřístupnění severní části Černého Dolu doporučujeme rozřřit stávající komunikaci k Myslivně a výhybny.

Dopravní obsluřnost řešeného území je zajiřřována pouze autobusovými linkami. V současné době přes Černý Důl procházejí tři autobusové linky, přes čistou dalších pět autobusových linek, z nichř jedna prochází přes Fořt.

V současné době jsou vedena obcemi a OkÚ jednání o dotacích na ztrátové provozy autobusových linek s cílem zachování nezbytně nutné dopravní obsluřnosti, pro občany obce ( doprava do zaměstnání, řkol, k lékaři a chybějícím službám v obci ).

Odstavné a parkovací plochy :

V letním i zimním období je v řešeném území ( zvlářtě v Černém Dolu ) nedostatek parkovacích ploch. Dneřní kapacity těchto ploch ( viz. grafická část elaborátu ) neumořňují rozvoj obce, je proto nutné při jakékoli další zástavbě, ři rekonstrukci zajisti potřebné parkovací a odstavné plochy, v souladu s požadavky přířluřné řSN 736100. Na každou nově vzniklou bytovou jednotku jedno garářové stání, v případě rekreačních lůřek při RD parkovací stání na pozemku ři v nově navrhovaných lokalitách, rovněž na parkovacích plochách při místních komunikacích. V hotelích na cca 4 lůřka jedno parkovací stání, v případě obchodů a služeb úměrný počet parkovacích stání ve vztahu k prodejním plochám a počtu návřtěvníků, rovněž s ohledem na parkování zaměstnanců.

Větší kapacity parkovacích stání jsou uvažovány v prostoru nástupu do lyžařského areálu Špičák, autocampu Čistá s komerční funkcí a nástupních míst při výstavbě rekreačních lokalit Šťastný kopec a Čistecký Bolkov.

Stávající odstavné plochy nutno dílče rekonstruovat a opatřit vhodným krytem s dostatečným odvodněním.

Turistické trasy:

Obcí prochází poměrně rozsáhlá síť turistických cest, Černý Důl – Černá hora, Černý Důl – Hrnčířské Boudy a Černý Důl – Bönischovy Boudy a Tetřeví Boudy, v návaznosti na běžecké a turistické okruhy na Liščí louce, Lučinách, Černé hoře, Zrcadlovkách, Hoffmanově boudě a též v náhorní rovině mezi lomem v Černém Dole a Horním Lánovem.

V návrhu je též uvažována naučná vápenická stezka, nad náměstím v Černém Dole, jejíž přibližná trasa je vyznačena v grafické části elaborátu.

## 11. Vodní hospodářství :

### 11.1 ZÁSOBENÍ VODOU

#### Přehled stávajících vodovodních systémů :

##### **OBECNÍ VODOVOD**

##### **ČERNÝ DŮL**

Gravitační systém pro dodávku pitné a užitkové vody, včetně vody požární. Vodovodní systémy byly v minulosti ( meziválečném období ) vybudovány odděleně pro jednotlivé obce (lokality = katastrální území), které mají vlastní zdroj vody – jímání podzemní vody a akumulaci (vodojem). V novější době byly jednotlivé systémy postupně propojeny potrubím a tím se započal provozovat skupinový obecní vodovod obsahuje úpravnu povrchové vody a jímání podzemní vody, akumulaci vody ve vodojemech a rozvod tlakové v lokalitách :

**Černý Důl**

**Čistá**

**Fořt**

**(Rudník)**

##### **VODOVOD U LOMU**

##### **V Á P E N K A**

Gravitační systém pro rodinné domy (okaly) – jímání podzemní vody, akumulace a zásobní řad. Vodovod doposud není propojen s obecním skupinovým vodovodem a proto není veden jako vodovod pro veřejné zásobování obyvatel pitnou vodou. Vodovodní zdroj nemá vymezené ochranné pásmo.

##### **VODOVOD PITNÉ VODY**

##### **M I L E T A**

Gravitační systém pro dodávku pitné vody do závodu (jímací zařízení podzemní vody s akumulační jímkou a přívodným potrubím). Vodní zdroj má vymezené hygienické pásmo ochrany.

##### **PRŮMYSLOVÝ VODOVOD**

##### **M I L E T A**

Gravitační vodovodní systém : boční břehový odběr potoční vody z potoka Čistá do zemních nádrží, které jsou v horní části území. Úprava vody na technologickou (sedimentace), akumulace vody v bazénech. Uvedené objekty, přívodné a zásobní potrubí jsou provozovány MILETOU dle vodohospodářského řádu. V továrně je vodohospodář.

##### **ZEMĚDĚLSKÝ VODOVOD**

##### **F A R M A**

Podzemní voda je čerpána ze dvou hlubokých vrtů v údolí potoka nad nádrží nad autokempem. Dodávka a doprava pitné vody pomocí AT automatické čerpací stanice s ponornými čerpadly ve vrtech. Vodovod je provozován pouze do zemědělských objektů .

##### **VODOVODNÍ SYSTÉMY HŘEBENOVÝCH ČASTÍ**

##### **L O K A L I T A Z R C A D L O V K Y**

Každá z provozovaných chat *VENDLOVKA*, *SLUNÍČKO* a *ZRCADLOVKA* má vlastní vodovod – gravitační systém : zdroj vody – jímání podzemní vody a akumulační nádrž, které jsou situované nad chatami. Každý uživatel si provozuje vlastní vodovod. Tyto zdroje vody jsou v ochranném pásmu vodního zdroje pro vodovod Janské Lázně.

##### **L O K A L I T A L U Č I N Y**

Hřebenová oblast Krkonoš s nedostatkem pitné vody. Dodávka pitné vody v lokalitě je zabezpečena individuálně.

Chaty : *KRAKONOŠ*, *HELENA* a *SLOVANKA* mají vlastní zdroje vody (jímání vody zářezy a nebo hlubokými vrty(. Dodávka pitné vody je provozována přes malou akumulační nádrž a pomocí domácích vodáren (automatických tlakových stanic).



Chaty: *PRAŽSKÁ, BOBÍ a ODDECH* jsou zásobeny vodou z hřebenového vodovodu od Liščí hory (dříve vodovod ROH). Vodovodní systém je v současné době smluvně provozován firmou PROVAK s.r.o. VRCHLABÍ.

#### LOKALITA HRNČÍŘSKÉ BOUDY

Chaty : *NÁCHODSKÁ a CIHLÁŘSKÁ* mají vlastní zdroje vody – prameniště a akumulární vodojemy situované nad chatami. *Chata MÍR* má vlastní zdroje – hluboký vrt a jímání vody filtrací. *Chata HÁJENKA* je zásobena vodou z hlubokého vrtu nad chatou, voda do objektu je čerpána.

Pro uvedené zdroje vody nejsou vyhlášena pásma hygienické ochrany. Je předpoklad, že jejich umístěním se nepředpokládá jejich znečištění, problémové jsou však vydatnosti těchto zdrojů, protože jsou v pásmu zvýšené těžby dřeva.

#### LOKALITA POD LIŠČÍ HOROU

Jsou to hřebenové chaty : *LESNÍ, LYŽAŘSKÁ a PRVOSENKA*. Chaty jsou zásobeny vodou z hřebenového vodovodu od Liščí hory (dříve vodovod ROH).

#### LOKALITA BÖNISCHOVY BOUDY

Horské chaty. *VIKTORKA, KOMERČNÍ BANKA, TURNOVSKÁ PRIMAVERA a chaty č. p. : 170, 165, 166*. Chaty mají vlastní zdroje vody – studny podpovrchové vody nebo pramenní jímky situované nad chatami. Dodávka vody je do objektů přímým odběrem (průtočný systém s omezeným tlakem) nebo domácími tlakovými čerpacími stanicemi.

Na lokalitě je problémová situace v ochraně vodních zdrojů, protože okolní pastviny jsou intenzivně využívány k pasení hovězího dobytka. Tuto problematiku ochrany zdrojů vody je třeba řešit, aby byla zachována hygienická ochrana. Jiných zdrojů pitné vody v území není.

*Ochranná pásma vodních zdrojů jsou uvedena v samostatné kapitole.*

#### **Popis vodovodů:**

### OBECNÍ VODOVOD ČERNÝ DŮL

#### **Zdroje vody :**

##### a) Odběrné zařízení **OZ**

Časově nové vodárenské zařízení bylo vybudováno v Železném údolí, je s odběrem povrchové vody z koryta *SRNČÍHO POTOKA*. Jímací objekt pitné vody byl situován do údolního regulovaného úseku potoka. Odběrné místo je ve vzdálenosti cca 150 m nad soutokem Srnčího potoka s potokem ČISTÁ.

Limity odebírané vody: kóta odběru \_\_\_\_\_ 742 m n.  
současné \_\_\_\_\_ Q = 6,0 l/sec  
po rekonstrukci úpravny \_\_\_\_\_ Q = 12,0 l/sec  
max.výkon úpravny vody \_\_\_\_\_ Q = 18,0 l/sec

##### b) Úpravna vody pro Černý Důl **UV:**

Přízemní objekt úpravny vody ÚV je v údolí potoka Čistá, technologické zařízení je na pravém břehu potoka na kótě : \_\_\_\_\_ 691 m n.m.

Gravitační přítok surové vody potrubím, na trase potrubí je *přerušovací komora*.

*Technologie úpravy vody* : písková filtrace + dávkování (síranu hlinitého). Filtrace vody je tlakovými filtry. Praní filtrů (voda + vzduch). V úpravně je instalováno nové vodárenské zařízení *Technologie fy Culligan*. Desinfekce vody je zabezpečena síranem sodným.

Kapacita úpravny: současná \_\_\_\_\_ Q 6,0 – 12,0 l/sec  
maximální \_\_\_\_\_ Q = 18,0 l/sec

Upravená voda je dopravována potrubím do vodojemu **V D J 1**.

c) **Prameniště vodovodu „Čistá“ PR**

Jímání podzemní vody - jímací zářezy PR – původní nejstarší zdroj vody – *prameniště vodovodu „Čistá“*. Jímací pramenní zářezy jsou umístěny na pastvině (louce) mezi lesem nad obcí a státní silnicí č.: II / 297 vedoucí do Janských Lázní. V sousedství jsou vybudovány lyžařské vleky. Nad silnicí je na úvozové cestě umístěna podzemní pramenní jímka akumulacním prostorem.

Sběrná pramenní jímka má kótu : \_\_\_\_\_ 621 m n.m.

Vydatnost zdroje vody: současná \_\_\_\_\_ Q = 3,0 l/sec

voda je desinfikována chlornanem sodným. Pitná voda ze zdroje je dodávána bez další akumulace tj. přímo do zásobního řadu „C“. Tento stávající řad podchází státní silnici, na pozemky kde byly vybudovány rodinné domky pro MILETU. Rodinné domy jsou zásobeny přes zesilovací **čerpací stanici vody A T S**.

**Akumulace vody:**

Výškovou polohou maximální hladiny vody v akumulacních nádržích vodojemů jsou dány tlakové poměry v pásem v zásobních řadech v jednotlivých lokalitách skupinového vodovodu.

d) Podzemní vodojem s armaturní komorou \_\_\_\_\_ **V D J 1** \_\_\_\_\_ 250 m<sup>3</sup>  
Černý Důl **NAD MILETOU**  
maximální hladina je na kótě \_\_\_\_\_ 665 m n.m.

Do manipulační komory vodojemu je upravená voda přivedena přírodním potrubím DN 150 mm – řadem “B“. Mezi úpravnou vody UV a vodojemem VDJ 1 jsou z řadu “B“ přípojky pro objekty v údolí potoka v **I. tlakovém pásmu**, které je v horní části obce Černý Důl, lokalita nad Miletou a nad náměstím.

e) Podzemní vodojem s armaturní komorou \_\_\_\_\_ **V D J 2** \_\_\_\_\_ 200 m<sup>3</sup>  
Čistá **U TOMÍČKŮ**  
maximální hladina vody je na kótě \_\_\_\_\_ 565 m n.m.

Voda do vodojemu je přivedena řadem “C“ (regulací plovákovým ventilem na potrubí v úrovni hřbitova) jako přebyteková voda z rozvodného řadu potrubí z horního tlakového pásma, regulace přítoku uzavíracím plovákovým ventilem.

f) Podzemní vodojem \_\_\_\_\_ 50 m<sup>3</sup>  
Čistá pro Fořt **U KRÁMU**  
maximální hladina je na kótě \_\_\_\_\_ 517 m n.m.

Voda do vodojemu je přivedena jako přebyteková voda ze zásobního potrubí z horního vyššího tlakového pásma.

**Vodovodní řady:**

g) *Přívodné potrubí surové vody řad “A“* DN 150 mm  
Trasa řadu PVC ř 160 mm od odběrného zařízení do úpravny vody je v Železném údolí a v údolí potoka Čistá.

Na potrubí je pod podchodem potoka Čistá umístěn *přerušovací komora*.

h) Přívodné potrubí úpravna - VDJ řad "B" DN 150 mm  
Potrubí z úpravny vody U V do vodojemu VDJ 1 250 m<sup>3</sup> je vedeno podél místní komunikace údolím potoka Čistá. Z přívodného potrubí jsou přípojkami zásobeny okolní rodinné a rekreační objekty v údolí, tlakové pásmo hladiny vody ve vodojemu VDJ. Souběžné s trasou přívodním řadě "B" je také v údolí veden průmyslový vodovod pro Miletu.

i) Zásobní a rozvodné řady řad "C" DN 60 – 150 mm  
Hlavní zásobní řad "C" je veden z vodojemu 250 m<sup>3</sup> Nad Miletou. Na trase zásobního potrubí od tohoto vodojemu je v prostoru nad stávající bytovou zástavbou u hřbitova (na louce nad hřbitovem) umístěn přerušovací šachta, výškovou kótou hladiny vody v šachtě je dána poloha tlakového pásma (tlak vody v potrubí) pro centrální a dolní část Černého Dolu.

Mezi katastrem Černého dolu a katastrálním územím Čisté je podél státní silnice veden řad DN 150 mm, ze kterého odbočuje vodovodní potrubí jako regulovaný přítok do vodojemu 200 m<sup>3</sup> U Tomíčků. Tlakové pásmo (hladina vody má kótu 565 m n.m.) a je pro zásobní řady v obci čistá.

1. "Selský vodovodní řad" - řad "E" je veden okrajovou částí obce, z potrubí je vedena hlavní vodovodní přípojka pro autokemp a chaty. Potrubí zásobující rodinné domy v obci je ukončeno v prostoru domů pod státní silnicí I/14.

2. "Čistický vodovod" – řad "D" je veden podél státní silnice II /297.

Ve střední části Čisté odbočuje z řad "D" a řadu "E" potrubí, které je vedeno jako přívodný řad do vodojemu 50 m<sup>3</sup> U krámu (hladina : 517 m n.m.).

Vodojemem je dána poloha tlakového pásma pro dolní část obce čistá a pro Fořt.

Zásobní řad "F" je veden podél státní silnice II / 297, podchází státní silnici a dále je veden podél státní silnice do Fořtu. Trasa řadu podél silnice, tuto prochází a zjišťuje vodu pro zástavbu až do dolní části.

Dále trasa řadu " F " odbočuje do polní cesty a pokračuje jako posilovací vodovodní řad " G " pro lokalitu lázně Fořt – Rudník.

#### VODOVOD PRO RD U LOMU VÁPENKA

##### Zdroj vody:

Jímání podzemní vody je jímacími - zářezy na okraji intravilánu obce severovýchodním směrem od lomu, mimo sjezdové plochy pod Špičákem.

Sběrná pramenní jímka je na kótě: \_\_\_\_\_ 640 m n.m.

Vydatnost zdroje vody: \_\_\_\_\_ současná \_\_\_\_\_ Q = 1,0 l/sec

##### Akumulace:

Podzemní vodojem s armaturní komorou \_\_\_\_\_ 50 m<sup>3</sup>

Černý Důl U SALAŠE

maximální hladina je na kótě \_\_\_\_\_ 639 m n.m.

Do vodojemu je voda přivedena přívodným potrubím z prameniště.

Vodovodní řady: \_\_\_\_\_ DN 80 mm

Zásobním řadem jsou zásobeny nové rodinné domy na okraji intravilánu obce.

##### Poznámka:

V současné době není tento vodovod součástí obecního skupinového vodovodu.

### VODOVOD PITNÉ VODY MILETA

#### Zdroj vody:

Prameniště pitné vody - zářezy - **JP** v prostoru nad vodními bazény upravené vody je umístěno tohoto vodohospodářské zařízení. Pro vodní zdroj je vyhlášené pásmo hygienické ochrany.

Limity pro odběr pitné vody : průměrné množství \_\_\_\_\_  $Q = 1,20 \text{ l/sec}$   
maximum  $Q = 69 \text{ m}^3/\text{den}$  \_\_\_\_\_  $Q = 14\,900 \text{ m}^3/\text{rok}$

#### Přívod do závodu:

Gravitační přívodný řad “**N**” pitné vody je do sociálního zařízení a do administrativní části závodu.

### PRŮMYSLOVÝ VODOVOD MILETA

#### Zdroj vody:

Povrchový odběrný objekt - **OO**. V minulosti byl objekt vybudován pro odběr povrchové vody z koryta potoka ČISTÁ. Odběrné potrubí je vedeno do sedimentačního bazénu surové vody na pravém břehu potoka.

Limity odebírané vody: průměrné \_\_\_\_\_  $Q = 13,10 \text{ l/sec}$   
maximální \_\_\_\_\_  $Q = 20,00 \text{ l/sec}$   
(  $Q = 1\,000 \text{ m}^3/\text{den}$  \_\_\_\_\_  $Q = 255\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$  )

Ponechaný minimální průtok v ČISTĚ \_\_\_\_\_  $Q_{355} = 70,00 \text{ l/sec}$

Skutečné množství odebrané vody : \_\_\_\_\_  $Q = 17,60 \text{ l/sec}$   
(  $Q = 1\,000 \text{ m}^3/\text{den}$  \_\_\_\_\_  $Q = 205\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$  )

#### Úprava vody:

Mechanická úprava průmyslové vody je na tlakových pískových filtrech v objektu kotelný přímo v areálu závodu MILETA.

#### Akumulace:

Upravená průmyslová technologická voda je akumulována v otevřených vodních bazéních **VB M**, které jsou umístěny nad závodem MILETA.

#### Rozvod vody:

Od sedimentačního bazénu je podél potoka ČISTÁ vedeno do úpravní vody v kotelně závodu *přívodné potrubí* **L** \_\_\_\_\_ DN 150 mm  
Potrubí je vedeno souběžně s vodovodním přivaděčem pitné vody.

Druhá část *přívodného potrubí* **L** \_\_\_\_\_ DN 200 mm je vedeno v MILETĚ do vodních bazénů upravené vody.

Od bazénů je vedeno *zásobní potrubí* **M** \_\_\_\_\_ DN 200 mm do technologické linky závodu MILETA.

### ZEMĚDĚLSKÝ VODOVOD FARMA

#### Zdroj vody:

Hloubkové vrty (vystrojené) - studny - 2 ks ( HJ – 1 a HJ – 2 ).

Vrty jsou umístěny západním směrem od areálu FARMA a jsou situovány v údolí vodoteče – přítoku do vodní nádrže autokempu. Ve dvou vrtech jsou osazena ponorná vodárenská čerpadla, která jsou součástí tlakové čerpací stanice s automatickým provozem. Stanice je umístěna na okraji areálu zemědělského výrobního závodu.

**D o d á v k a v o d y :**

Pitná a užitková voda je dopravena vodovodním potrubím jako tlaková do jednotlivých objektů zemědělské farmy. Provoz vodovodu je automaticky řízen dle odběrů vody v provozovaných zařízeních.

Tlaková čerpací stanice AT 2 / 4 \_\_\_\_\_ Q = 2,0 – 4,0 l / sec  
provozní tlak \_\_\_\_\_ 0,2 – 0,4 MPa

**Hydrotechnický výpočet vodovodu:**

**P O T Ř E B Y P I T N É A U Ž I T K O V É V O D Y**

Výpočet je proveden dle SMĚRNICE č. 9 / 73 Ústředního věstníku ČR v kategoriích

- bytový fond (trvale bydlící + přechodně ubytovaní)  
(rekreační chalupy)
- občanská a technická vybavenost (základní + služby + školství + zdravotnictví)  
(cestovní ruch – hotelový a soukromý)
- zemědělství (FARMA = živočišná výroba + technika)  
(technika v SOU - + živočišná výroba v obci)
- průmysl (MILETA – vlastní vodovod)  
(VÁPENKA + TOJIBA)

**OBECNÍ VODOVOD ČERNÝ DŮL**

(včetně lokality U lomu – Vápenka)

denní potřeba vody	607,68 m <sup>3</sup> / den	7,03 l / sec
denní maximum	911,52 m <sup>3</sup> / den	10,5 l / sec
hodinové maximum	79,76 m <sup>3</sup> / den	22,15 l / sec

**PITNÁ VODA MILETA**

denní potřeba vody	16,28 m <sup>3</sup> / den	0,19 l / sec
denní maximum	24,42 m <sup>3</sup> / den	0,28 l / sec
hodinové maximum	8,14 m <sup>3</sup> / hod	2,26 l / sec

**PRŮMYSLOVÝ VODOVOD M I L E T A**

denní potřeba vody	755,00 m <sup>3</sup> / den	13,10 l / sec
denní maximum	1 650,00 m <sup>3</sup> / den	17,60 l / sec
hodinové maximum	72,00 m <sup>3</sup> / hod	20,00 l / sec

**ZEMĚDĚLSKÝ VODOVOD F A R M A**

denní potřeba vody	23,49 m <sup>3</sup> / den	0,27 l / sec
denní maximum	35,23 m <sup>3</sup> / den	0,41 l / sec
hodinové maximum	11,74 m <sup>3</sup> / hod	3,26 l / sec

Potřeba pitné a užitkové vody pro jednotlivé horské hřebenové chaty v těchto vodovodních bilancích nejsou započteny.

**Požadavky na parametry vodovodních zařízení.**

**OBECNÍ VODOVOD ČERNÝ DŮL**

zdroje vody	velikost odběru	7	l / sec
	výkon úpravny vody	10,55	l / sec
akumulace	minimální obsah		600 m <sup>3</sup>
	optimální celkový obsah		900 m <sup>3</sup>
vodovodní síť	pro průtok	22,15	l / sec
	potrubí	DN 150 +	DN 100

### PRŮMYSLOVÝ VODOVOD M I L E T A

zdroje vody	velikost odběru	17,60 l / sec	
	výkon úpravy vody	25,00 l / sec	
akumulace	optimální celkový obsah		2 160 m <sup>3</sup>
vodovodní síť	pro průtok	30,00 l / sec	
	potrubí		DN 200
<b>PITNÁ VODA M I L E T A</b>			
zdroje vody	velikost odběru	0,30 l / sec	
	pro maxim. odběr	0,60 l / sec	
akumulace	optimální celkový obsah		20 m <sup>3</sup>
vodovodní síť	pro průtok	2,50 l / sec	
	potrubí		DN 50
<b>ZEMĚDĚLSKÝ VODOVOD F A R M A</b>			
zdroje vody	velikost odběru	0,80 l / sec	
	výkon pro maxim. odběr	3,30 l / sec	
vodovodní síť	pro průtok	3,30 l / sec	
	potrubí		DN 80

### **Doporučené rozšíření vodovodního systému pro rodinné domy a pro rekreační výstavbu VODOVODNÍ SÍŤ**

#### a) NAD NÁMĚSTÍM

Nový **přívodový řad "O"** DN 80 mm od přívodného řadu "B" od úpravy vody U V (I. talkové pásmo) do vodojemu VDJ 4. Tímto budou vytvořeny podmínky pro začlenění VODOVODU U LOMU do skupinového obecního vodovodu.

#### b) ORINVEST

Nový **zásobní řad "P"** DN 100 mm z armaturní komory vodojemu VDJ 1 pro nové rodinné domy a pro stávající domy u státní silnice do Janských lázní. Novým tlakovým pásmem bude možné nahradit stávající vodní zdroj – jímací zářezy vodovodu „ČISTÁ“ a současně bude zrušena stávající ATS pro rodinné domy.

#### c) ŠŤASTNÝ KOPEC

Rozšíření zásobních řadů odbočením vedlejšího **zásobního řadu "R"** ze stávajícího potrubí „SELSKÉHO VODOVODU“ DN 80 mm.

### A K U M U L A C E - V O D O J E M Y

a)	NOVÝ VODOJEM U ÚPRAVY VODY	V D J O	100 m <sup>3</sup>
b)	PŘÍSTAVBA VODOJEMU ČISTÁ – FOŘT	V D J 3A	50 m <sup>3</sup>
c)	PŘÍSTAVBA VODOJEMU VÁPENKA	V D J 4A	50 m <sup>3</sup>

## 11.2 KANALIZACE A LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

V obci není soustavná kanalizační síť (jednotná nebo oddílná) a proto taky nemá vybudovanou centrální čistírnu pro likvidaci splaškových odpadních vod (komunálního charakteru). Vzhledem ke konfiguraci území, intravilán obce, která je v údolí podél potoka Čistá, jsou veškeré povrchové vody svedeny přímo do potoka nebo jeho přítoků, případně je vybudováno krátké kanalizační potrubí vyústěné do vodoteče.

V současné době jsou splaškové odpadní vody „malých znečišťovatelů“ likvidovány individuálně provozováním :

- a) žump na vyvážení
- b) biologických septiků a septiků s dočištěním,
- c) malých domovních čistíren různých typů

ČOV jsou individuálně budovány jako součást technické vybavenosti nových nebo rekonstruovaných objektů (rodinných a rekreačních domů nebo chat).

Vzhledem k velkému rozptýlu zástavby podél potoka ve stísněných územních prostorách veřejného charakteru se předpokládá postupné budování soustavné kanalizační sítě pro odvedení splaškových odpadních vod a jejich likvidaci ve stávajících čistírnách až do využití jejich kapacity. V jednotlivých případech budou budovány malé domovní čistírny pro jeden nebo více znečišťovatelů (objektů) dle terénních podmínek.

Pro využití kapacit stávajících ČOV a přiváděcích stok, budou dle podmínek vybudovány přečerpávací stanice splaškových odpadních vod a výtlačná potrubí.

Horské chaty na oddělených lokalitách a na hřebenové části mají v převážné míře zabezpečenou likvidaci splaškových odpadních vod v souladu s normami a s požadavky vodohospodářských orgánů a Správy KRNAP. Čistírny jsou jednat individuální nebo společné pro více objektů.

### **Stávající čistírny v obci:**

#### **Splašková kanalizace a čistírna MILETA Č O V M**

Kanalizace prů průmyslové odpadní vody a pro odpadní vody komunální prochází od závodu v horní části obce Černý Důl do čistírny. Do kanalizačního sběrače jsou spádově napojeny rodinné domy. Dále jsou napojeny hotelové objekty JÁMA a AURUM, které odpadní vody do sběrače přečerpávají.

Čistírna je umístěna na okraji obce nad potokem od Zrcadlových Bud.

Mechanicko-biologická čistírna průmyslových a komunálních vod:

Skladba Č O V : lapač písku + neutralizační jímka  
vyrovnávací nádrž  
aktivační nádrže (provzdušňování aerátory – Sigma)  
lamelové dosazovací nádrže  
kalové hospodářství ( 100 % recirkulace )

Kapacita čistírny:

denní průměrné množství	1 130 m <sup>3</sup> / den	13,1	l / sec
maximální odtok		20,0	l / sec
roční úhrnné množství	288 132 m <sup>3</sup> / ro		

### **Čistírna odpadních vod pro SOU Čistá – Fořt ČOV OU**

Čistírenský objekt je umístěn v areálu školy na pravém břehu potoka ČISTÁ, a jsou zde likvidovány splaškové odpadní vody od objektů tohoto areálu.

Skladba ČOV: typ VHS I K

Kapacita čistírny:

průměrné denní množství 17,6 m<sup>3</sup>/den 0,20 l/sec

### **Čistírna odpadních vod pro autokemp Slunečná ČOVA**

Zařízení je sezónně provozováno při likvidaci splaškových odpadních vod ze sociálního zařízení autokempu. Objekt je umístěn na pravém břehu odtokového kanálu od nádrže (nad silnicí).

Skladba ČOV: typ VHS

### **Stávající čistírny na hřebenových lokalitách :**

#### **LOKALITA ZRCADLOVKY**

Provozované chaty *VENDLOVKA*, *SLUNÍČKO* a *ZRCADLOVKA* mají společnou čistírnu odpadních vod, která je v lokalitě umístěna pod chatami. Čistírna a vyústění odtoku do potůčku je mimo ochranné pásmo jednotlivých vodních zdrojů a vodního zdroje pro vodovod Janské Lázně.

#### **LOKALITA LUČINY**

Chata *KRAKONOŠ* a č.p. 185 mají vlastní likvidaci splašků v septiku s filtrem s odtokem do Stříbrného potoka.

Chaty : *PRAŽSKÁ*, *HELENA*, *BOBÍ*, *SLOVANKA* a *ODDECH* jsou odvodněny rekonstruovanou tlakovou kanalizací do společné mechanicko – biologické čistírny LUČINY s novou technologií jemnobublinné aktivace. Kanalizační systém a čistírna jsou v současné době smluvně provozovány odbornou firmou PROVAK s.r.o. VRCHLABÍ.

#### **LOKALITA HRNČÍŘSKÉ BOUDY**

Chyty : *NÁCHODSKÁ*, *HÁJENKA* a *CIHLÁŘSKÁ* – každá chata má vlastní domovní mechanicko-biologickou čistírnu odpadních vod (typ: biodisková) s odpadem do povrchové vodoteče mimo ochranné pásmo vodního zdroje jiné chaty.

U chaty *MÍR* je pro likvidaci splaškových vod provozován podzemní biologický septik s přepadem vody do bystřiny – přítoku potoka Čistá (mimo pásmo vodních zdrojů).

#### **LOKALITA POD LIŠČÍ HOROU**

Hřebenová chata *LESNÍ BOUDA* má na pozemku pod objektem vybudován podzemní biologický septik s odtokem do podmoku.

*Hřebenové chaty* : *LYŽAŘSKÁ* a *PRVOSENKA*. Každá má vlastní čištění odpadních vod v septiku. V současné době se předpokládá, že při rekonstrukci Lyžařské boudy bude řešena nová společná mechanicko-biologická odpadních vod s technologií jemnobublinné aktivace a dočištěním vod na třetím stupni (např.: filtru).

#### **LOKALITA BÖNISCHOVY BOUDY**

Horské chaty : *VIKTORKA*, *KOMERČNÍ BANKA*, *TURNOVSKÁ PRIMAVERA* a chaty č.p. : 170, 165, 166. Každý objekt má vlastní zařízení pro likvidaci splaškových vod, kterými jsou žumpy nebo septiky.

Na lokalitě je problémová situace v ochraně vodních zdrojů a proto bude třeba, aby se pro další rozvoj technické vybavenosti uvažovalo vybudování kanalizace (např. tlakového systému) a společné čistírny.



## Rozvoj kanalizace a likvidace splašků

Centrální část obce ČERNÝ DŮL je v malé míře odkanalizována (gravitační nebo tlakovou) do stávající průmyslové a komunální čistírny ČOV M (pro MILETU). Další stávající obytné domy i rekreační objekty a plánovaná nová výstavba ve střední části obce budou odkanalizovány do uvedené ČOV M (včetně areálu RD NAD NÁMĚSTÍM a RD POD NÁMĚSTÍM). Za tímto účelem se plánuje přečerpávací stanice splašků poblíže soutoku potoka od ČOV a potoka ČISTÁ. Do této čistírny bude gravitačně napojeno kanalizační potrubí – stoka odkanalizující plánovanou výstavbu nad státní silnicí III/297 do Janských Lázní (Agrofarma, relaxační pension a bungalovy).

Stávající kapacita čistírny je  $Q = 1\,130 \text{ m}^3 / \text{den}$ , po dořešení kalového hospodářství bude kapacita zvyšována, aby se zde likvidovaly veškeré splaškové odpadní vody z celé lokality, od stávající i navrhované zástavby, postupný nárůst činí  $Q_d = 150 - 210 \text{ m}^3 / \text{den}$ .

Obdobně pro plánovanou lokalitu RD ZA POTOKEM a REKREAČNÍ OBJEKTY ČISTECKÝ BOLKOV se navrhuje odkanalizování objektů splaškovou kanalizací (samospádovou nebo tlakovou kanalizací) do plánované přečerpávací stanice a přečerpání vod do ČOV M

Pro výstavbu REKREAČNÍ OBLASTI „ŠŤASTNÝ KOPEC“ je navržena lokální ČOV – ŠK, do které budou kapacitně započteny stávající objekty (školka a rodinné domy). Kapacita budované domovní čistírny  $Q = 48,9 \text{ m}^3 / \text{den}$ , pro budované rekreační objekty je  $Q = 26,4 \text{ m}^3 / \text{den}$ , takže je zde rezerva  $Q = 22,5 \text{ m}^3 / \text{den}$ .

Dolní část Čisté se navrhuje odkanalizovat do stávající ČOV OU (odborné učiliště) a to za předpokladu přívodu splaškových vod do přečerpací stanice, která bude umístěna v údolní části u státní silnice a tlaková kanalizace do ČOV OU.

Kapacita stávající čistírny je  $Q = 17,6 \text{ m}^3 / \text{den}$ , navrhuje se intenzifikace technologie se zvýšením kapacity o 25-40 %. Postupným připojováním rodinných domů a rekreačních objektů zvýší na předpokládanou hodnotu  $Q = 25,0 \text{ m}^3 / \text{den}$ .

Územní část obce FOŘT bude ve výhledu odkanalizována splaškovou kanalizací, kterou budou komunální splaškové odpadní vody od rodinných a rekreačních domů svedeny pod lokalitu. Na levém břehu potoka Čistá je mimo zástavbu (50 – 60 m od RD) a mimo plánovaný biokoridor, navržena malá mechanicko-biologická čistírna ČOV - F, plánovaná kapacita této čistírny je  $Q = 25,0 \text{ m}^3 / \text{den}$ , (je zde možnost technologie kořenové čistírny).

Pro celou územní lokalitu ČERNÝ DŮL – ČISTÁ je navržena plošná rezerva pro výhledové umístění technické vybavenosti pro likvidaci odpadních vod (komunálních vod) v centrální čistírně splaškových odpadních vod : ČOV – C

Čistírna je umístěna na levém břehu potoka Čistá. Lokalita čistírny je od obytné zástavby vzdálená 100 a více metrů a od silniční křižovatky je vzdálená cca 250 m jižním směrem. Lokalita je cca 70,0 m pod svahem od státní silnice III/325.54 vedoucí do FOŘTU.

## 11.3 VODNÍ TOKY

### Přehled vodotečí v území:

(dle podkladů HMÚ - ročenka 1965)

Název toku	Hydrologické číslo povodí	Plocha povodí P km <sup>2</sup>	Řád toku	Délka L km	údolí P / L <sup>2</sup>	Charakteristika Povodí P / L <sup>2</sup>	Lesnatost %
ČISTÁ	1-01-01-026	11,964	II.	7,8		0,20	4 0
ZRCADLOVÝ POTOK	1-01-01-027	5,287	III.	3,9		0,35	8 0
ČISTÁ pod Zrcadlovým potokem		17,251	II.	7,8		0,28	5 0
ČISTÁ od Zrcadlového potoka po soutok s Lučným potokem		15,399	II.				3 0
ČISTÁ po soutok s Lučným potokem	1-01-01-028	32,650	II.	16,2		0,12	4 0

### Hydrologické údaje:

vodoteč:

hydrologické číslo povodí

plocha povodí

roční úhrn srážek

odtok srážek z povodí

odtokový součinitel

specifický odtok

průměrný dlouhodobý průtok

Č I S T Á

1-0 1-0 1-0 2 8

3 2 , 6 5 k m<sup>2</sup>

9 2 3 m m

5 3 6 m m

0, 5 8

1 6 , 9 7 l / sec / km<sup>2</sup>

0 , 5 5 m<sup>3</sup> / sec

HODNOTY M-denních průtoků (průtok vody Q je po dobu M dnů minimálně)

M: dnů 30 90 180 270 330 355 364

Q: v m<sup>3</sup>/sec 1,23 0,65 0,38 0,24 0,16 0,12 0,10

HODNOTY VELKÝCH VOD N letých vod (vod opakujících se 1 x za N roků)

N: let 1 2 5 10 20 50 100

Q: v m<sup>3</sup>/sec 13,0 16,0 23,0 30,0 38,0 55,0 75,0

### Zátopová území:

V katastrech obce Černý Důl v současné době nejsou vymezená území zvláště ohrožená povodněmi. Tato území v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 131/1998Sb. stanoví vodohospodářský orgán okresního úřadu na návrh správce vodního toku (Povodí Labe a.s., Stát. meliorační správa, Lesy ČR.)

Dle zkušeností provozovatele za posledních 20 let je průtočná kapacita koryta vodoteče Čistá v intravilánu katastrů Černý Důl – Čistá pro bezpečné odvedení velkých vod dostatečná. K zatápní dochází na pozemcích extravilánu v katastru FOŘT, jedná se o luční, zatravněné plochy. Jsou navržena protipovodňová opatření – zemní sypaná hráze na levém břehu potoka Čistá v říčním kilometru 10,600 – 11,100. Vybudováním této hráze budou ochráněny stávající objekty v zastavěné části obce i navrhovaná rezerva lokality B5 pro výstavbu RD. Pro část uvažované rezervy lokality B5 nad komunikací III./325 54 bude nutno v dalších stupních PD podrobněji řešit případné výškové uspořádání objektů RD a technické vybavenosti.

## Pasport potoka ČISTÁ

levostranný přítok L A B E  
 správce toku: POVODÍ L A B E HRADEC KRÁLOVÉ a.s.

### Popis potoka Čistá

(přítoky, oběry, stupně v korytě a mostní objekty od Fořtu)  
 (v horním toku ve směru staničení říčního toku – proti vodě):

říční

kilometr	druh	popis
8,860	levostranný přítok	odvodňující příkop z obce FOŘT
9,020	levostranný přítok	odvodňující příkop z obce FOŘT (bývalý odpad od náhonu)
9,550	cestní most	šikmá železobetonová konstrukce š = 6,0m      l = 11,0 m      sv.v. = 3,0 m
10,105	pravostranný přítok	BEZEJMENNÁ VODOTEČ – odtok od vodní nádrže (AUTOKEMPU) správce toku: POVODÍ L A B E HRADEC KRÁLOVÉ vodoteč horní úsek – přítok do vodní nádrže v autokempu správce toku: OBLASTNÍ MELIORAČNÍ SPRÁVA TRUTNOV
10,700	levobřežní odběr	odbočení do vodního náhonu do obce FOŘT (mimo provoz)
11,610	levostranné vyústění	odvodnění komunikací a silničního tělesa DN 400 mm
11,620	silniční most	kolmý železobetonový prefa na silnici č. : I / 14 š = 15,0 m      l = 15,0 m      sv.v. = 3,0 m provozovatel: Správa a údržba silnic TRUTNOV
11,630	levostranné vyústění	odvodnění komunikací a silničního tělesa DN 400 mm
11,700	cestní most	kolmý betonový most s kamennými opěrami š = 6,0 m      l = 7, m      sv.v. = 2,5 m
11,840	přemostění potoka	podchod pod parkovištěm ve dvorní části S O U š = 16,50 m      l = 6,0 m      sv.v. = 2,0 m
11,870	cestní betonový most	kolmý betonový most na obecní cestě š = 3,0 m      l = 8,0 m      sv.v. = 3,0 m
11,950	levobřežní odběr	soukromý odběr vody potrubím ř 70 mm
12,020	cestní most	kolmý betonový most na obecní cestě š = 4,0 m      l = 4,5 m      sv.v. = 3,0 m
12,050	cestní most	kolmý betonový most na obecní cestě š = 4,0 m      l = 4,5 m      sv.v. = 3,0 m
12,280	pravobřežní vyústění	odpadní betonové potrubí DN 400 mm
12,290	silniční most	šikmý železobetonový most na silnici č.: II / 297 – 001 š = 9,0 m      l = 11,0 m      sv.v. = 2,0 m provozovatel: Správa a údržba silnic TRUTNOV
12,520	pravobřežní vyústění	odtokové potrubí z náhonu v části Čistá
12,525	cestní most	kolmý most na obecní cestě
12,730	pravobřežní přítok	vyústění jalového odpadu z náhonu profilem 500 / 300 mm
12,800	cestní most	šikmé betonové přemostění – přístup k objektu š = 9,0 m      l = 11,0 m      sv.v. = 2,0 m
12,900	cestní most	kolmé přemostění pod obecní cestou š = 3,0 m      l = 4,0 m      sv.v. = 3,0 m
12,950	cestní most	kolmé betonové přemostění pod obecní cestou š = 3,0 m      l = 4,0 m      sv.v. = 3,0 m
13,250	cestní most	kolmé betonové přemostění pod obecní cestou š = 3,0 m      l = 6,0 m      sv.v. = 3,5 m
13,440	cestní most	dřevěná kolmá mostní konstrukce š = 3,0 m      l = 6,0 m      sv.v. = 2,5 m
13,540	cestní most	dřevěná šikmá mostní konstrukce š = 3,5 m      l = 5,2 m      sv.v. = 3,0 m
13,640	pravobřežní odběr	odběr vody do náhonu (na odběru jsou stavidla š = 1,4 m)

13,660	cestní most	kolmá betonová konstrukce š = 3,0 m      l = 4,0 m      sv.v. = 4,0 m
13,750	cestní most	dřevěná kolmá mostní konstrukce š = 4,0 m      l = 7,0 m      sv.v. = 4,0 m
14,070	levobřežní přítok	vyústění ZRCADLOVÉHO POTOKA (koryto š = 1,50 m) <i>správce toku:</i> <i>SPRÁVA KRNAP VRCHLABÍ (ÚLH)</i>
14,110	cestní most	kolmá dřevěná mostní konstrukce š = 4,0 m      l = 7,0 m      sv.v. = 3,5 m
14,180	silniční most	šikmá železobetonová konstrukce na silnici č.: II. / 297 – 003 š – 9,0 m      l = 13,0 m      sv.v. = 2,0 m <i>provozovatel:</i> <i>Správa údržba silnic TRUTNOV</i>
14,420	silniční most	šikmý železobetonový most na silnici č. II./297-004 š = 10,0 m      l = 12,0 m      sv.v. = 2,0 m <i>provozovatel:</i> <i>Správa a údržba silnic TRUTNOV</i>
14,535	cestní most	kolmé betonové přemostění pod obecní cestou š = 4,0 m      l = 7,0 m      sv.v. = 2,7 m
14,550	levobřežní přítok	vyústění bezejmenné vodoteče – BYSTRINA z extravilánu obce (od ČOV) <i>provozovatel:</i>
14,670	pravobřežní přítok	vyústění bezejmenné vodoteče – BYSTRINY z povodí pod Špičákem, od lomu a z centra – pod náměstím je zatrubněný úsek (koryto š = 1,50 m) <i>provozovatel:</i>
14,970	cestní most	kolmá kamenná klenbová konstrukce š = 3,0 m      l = 5,0 m      sv.v. = 3,0 m
15,250	silniční most	kolmý betonový most na silnici č. : II. / 297 – 006 š = 7,0 m      l = 5,0 m      sv.v. = 4,0 m <i>provozovatel:</i> <i>Správa a údržba silnic TRUTNOV</i>
15,400	místní most	šikmé přemostění betonovou konstrukcí v areálu závodu MILETA š = 6,0 m      l = 5,5 m      sv.v. = 4,0 m <i>provozovatel:</i> <i>MILETA ČERNÝ DŮL</i>
15,620	levobřežní přítok	vyústění odpadního potrubí ze závodu MILETA DN 600
15,420	levobřežní přítok	vyústění bezejmenného místního potoka (š = 1,0 m)
15,570	cestní most	šikmý betonový most š = 5,0 m      l = 9,0 m      sv.v. = 4,0 m
16,700	levobřežní přítok	přítok horské bystřiny:      SRNČÍHO POTOKA      ( š = 2,00 m ) <i>správce toku :</i> <i>SPRÁVA KRNAP VRCHLABÍ ( ÚLH )</i>
16,720	cestní most	šikmý betonový most š = 5,0 m      l = 4,0 m      sv.v. = 1,7 m
16,790	cestní most	šikmý betonový most nad soutokem š = 5,0 m      l = 5,0 m      sv.v. = 2,0 m

#### 11.4 OCHRANNÁ PÁSMA VYŠŠÍCH ÚZEMNÍCH CELKŮ

Chráněná oblast podzemní akumulace vod Krkonoše

Krkonošský národní park

Ochranné pásmo K R N A P

Ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů JANSKÉ LÁZNĚ

a) I. stupně (užší pásmo)

b) II. stupně (širší pásmo)

#### OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ

1. Vodního zdroje Obecního vodovodu Č e r n ý D ů l

(v povodí S R N Ā Í H O P O T O K A)

a) P H O I. stupně 25 m po obou stranách potoka do vzdálenosti 30 m nad odběrem

b) P H O II. stupně vnitřní část území nad odběr. objektem plocha pozemků 8 ha (les)

c) P H O II. stupně vnější dílčí povodí Srncího potoka

2. Vodní zdroj Obecního vodovodu – prameniště nad silnicí do Janských Lázní

a) P H O I. stupně plocha 10 x 10 m u sběrné jímky

b) P H O II. stupně vnitřní viz zakres v mapovém listu 1 : 5 000

c) P H O II. stupně vnější d t o

## 12. Energetika :

### 12.1 Zásobování elektrickou energií :

Řešené území je zásobeno z vrchních vedení VN 35 kV č. 333 pro území Černého Dolu a Čistou a vrchní vedení VN 35 kV č. 332 pro území Fořtu. Uvedená vrchní vedení VN jsou napájena z transformace 110/35 kV ve Vrchlabí.

Vrcholové partie území Černého Dolu jsou napájeny z kabelového rozvodu VN 10 kV.

kat. území Černý Důl

- TS č. 921 - 160 kVA
- TS č. 572 - 630 kVA
- TS č. 801 - 160 kVA
- TS č. 1047 - 400 kVA
- TS č. 1093 - 400 kVA
- TS č. 497 - 1 000 kVA – zděná TS
- TS č. 1083 - 400 kVA
- TS č. 809 - 160 kVA – výměna na 400 kVA
- TS č. 920 - 100 kVA
- TS č. 865 - 630 kVA – zděná TS
- TS č. 810 - 400 kVA – zděná TS
- TS č. 457 - 160 kVA – zděná TS
- TS č. 645 - 630 kVA – zděná TS
- TS č. 1006 - 250 + 630 kVA – zděná TS
- TS č. 526 - 100 kVA – zděná TS
- TS č. 564 - 200 kVA – zděná TS
- TS č. 961 - 400 kVA – zděná TS

kat. území čistá

- TS č. 980 - 250 kVA
- TS č. 73 - 100 kVA
- TS č. 586 - 400 kVA
- TS č. 758 - 250 kVA
- TS č. 626 - 100 kVA
- TS č. 743 - 100 kVA

kat. území Fořt

- TS č. 71 - 250 kVA

V rámci nové výstavby je plánována výstavba TS 630 kVA pro lyžařský areál Špičák v Černém Dole a uložení části vrchního vedení VN k TS č. 809 do kabelového rozvodu.

Výhledově je uvažována rekonstrukce vedení VN č. 332 a kmenového vedení odbočky 35 kV Čistá – Černý Důl s dílčí možností změny stávající trasy. Dále je zpracováván technický návrh na kabelizaci VN Tetřeví Boudy – Rudolfov – Husí Boudy.

V navrhovaných prostorech výstavby rodinných domů a rekreačních objektů bude nutno vybudovat nové transformovny, či přezbrojit stávající tam, kde to technický stav zařízení umožní, v návaznosti na časový postup a rozsah jednotlivých etap výstavby.

Údaje o vytiženosti jednotlivých trafostanic jsou uloženy v podkladech zhotovitele ÚP. Držitelem státní autorizace na řešeném území obce je Východočeská energetika a.s. Hradec Králové.

Veřejné osvětlení je vybudováno ve všech částech obce, některé jeho úseky budou postupně renovovány, výměna osvětlení na náměstí v Černém Dole je součástí plánu na celkovou úpravu parteru náměstí.

## **12.2. Zásobování plynem :**

Řešené území obce je v současné době z velké části, s výjimkou lokality Fořt, plynofikováno. Obcí prochází trasa VTL plynovodu DN 300 Vrchlabí – Trutnov, s VTL přípojkou DN 200 do pece pod Sněžkou. Z těchto VTL tras jsou napojeny 2 regulační stanice VTL/STL – jedna v Čisté o jmenovitém výkonu 1 200 m<sup>3</sup>/hod., druhá pak v Černém Dole o jmenovitém výkonu 3 000 m<sup>3</sup>/hod. Výhledově je plánováno propojení STL rozvodů z Černého Dolu do čisté, které by zajistilo posílení stávajících STL rozvodů v obci. Pro území Fořtu není zatím plynofikací uvažováno.

V současné době je připravována výstavba STL plynovodů od závodu Mileta k objektu Horské služby a od pensionu Eldostav ke hřbitovu v celkové délce plynovodů cca 183 m. Vrcholové partie obce jsou zásobeny VTL přípojkou DN 200 do Pece pod Sněžkou s regulačními stanicemi u Mělnické boudy a na Malé Pasece v Peci p. Sn.

K vytápění objektů v obci je z cca jedné poloviny používán zemní plyn, z další cca čtvrtiny elektrická energie, toto se rovněž týká objektů vrcholových bud, menší množství objektů je vytápěno zkapalněným PB a zbylé objekty jsou vytápěny pevnými palivy. Závod Tojiba je vytápěn dřevoplynem, největší objekty v obci, včetně závodu Mileta jsou plynofikovány.

### **13. Spoje :**

Obec Černý Důl je napojena na uzlový obvod Vrchlabí – RSÚ Černý Důl, digitální ústředna Alcatel 1 000 S 12 je umístěna v budově Obecního úřadu v Černém Dole.

V roce 1997 byly dokončeny projektové práce na trasu sdělovacího optokabelu, jehož stavba byla realizována v r. 1998 – výstavba digitální překryvné sítě Vč. regionu. Součástí této stavby byla výše uvedená nová tel. ústředna s umístěním v budově OÚ, která by měla plně pokrýt potřebu telef. linek v Černém Dole.

V současné době probíhá výstavba nové přípojné sítě, hotovy jsou části čistá a Fořt, část Černý Důl bude dokončena v roce 2 000.

Rezervy pro budoucí zástavbu dle rozvoje obce jsou vždy uvažovány v rozvaděčích nebo uloženy v koncokách v zemi.

Vrcholové severní části obce jsou zapojeny do ÚTO Trutnov – RSÚ Pec p. Sn., digitální ústředna Alcatel 1 000 S 12 je umístěn v budově pošty v Peci p. Sn.

Výhledově je plánováno propojení RSÚ Špindlerův Mlýn a Pec pod Sněžkou ve 2 variantách – radioreleové spojení nebo pokládka optického kabelu.

V současné době rovněž probíhá územní řízení na základnovou stanici GSM Paegas Radiomobil a.s. na pozemku č. kat. 4+0/2 v k.ú. Čistá, telekomunikační věž v = 35m s mobilním kontejnerem a dieselzařízením. Ze strany KRNAP je požadována instalace dalších podobných základnových stanic na jednu telekomunikační věž, s ohledem na narušení krajiny.

Obec je rovněž vybavena rozvodem místního rozhlasu, který však vyžaduje generální opravu se značnými investičními nároky.

### **14. Likvidace odpadů :**

V řešeném území obce Černý Důl není provozována žádná skládka odpadů.

Likvidace – svoz – běžného komunálního odpadu je smluvně zajišťován Technickými službami města Vrchlabí, nádoby 110 l a kontejnery 1 100 l. Výhledově by mělo dojít k zajištění separovaného sběru odpadů - plasty, sklo, papír – rozmístěním příslušných kontejnerů v obci.

V návrhu řešení je uvažováno s vytvořením menšího sběrného dvora separovaných složek komunálních odpadů, uchovávaných ve vždy k tomu určených uzavřených kontejnerech s následným odvozem k likvidaci specializovaných firem.

Před uvedením všech nových staveb pro podnikání do provozu musí být zpracován vždy plán hospodaření s odpady a odsouhlasen příslušnými orgány státní správy.



## 15. Ochranná pásma v řešeném území

- Hranice ochranného pásma KRNAP
- Hranice KRNAP – III. zóny
- Hranice KRNAP – II. zóny
- Hranice ochranného pásma přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Janské Lázně 2. stupně
- Hranice chráněné oblasti podzemní akumulace vod Krkonoše
- Ochranná pásma vodních zdrojů – obecní vodovod Černý Důl – Čistá – Fořt – Rudník  
PHO I. stupně kolem zdroje  
PHO II. stupně vnitřní  
PHO II. stupně vnější
- Hranice dobývacího prostoru Lomu Černý Důl
- Ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesa
- Ochranná pásma VN 35 kV – 7 m od krajního vodiče
- Ochranná pásma TS – 20 m
- Ochranná pásma plynovodů VTL do DN 200 do DN 200 včetně – 4 m,  
VTL od DN 200 do DN 500 včetně – 8 m
- Ochranná pásma komunikací – silnice I. a II. třídy – 25 m od osy, silnice III. třídy-18 od osy
- Železniční tratě se v území nevyskytují

## **G . VYMEZENÍ ZÁVAZNÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU :**

Jako závazné části územní plánu obce Černý Důl jsou vymezeny :

- Celková urbanistická koncepce řešení
- Regulativy funkčního využití a prostorové uspořádání řešeného území
- Primerní trasy technické infrastruktury a jejich souvisejících zařízení
- V oblasti KRNAP a jeho ochranného pásma regulativy dané nařízením vlády ČR č. 232/1994
- Územní systém ekologické stability
- Omezení vyplývající z ochranných pásem přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Janské Lázně stanovených Vyhláškou VčKNV z 2.5. 1988

## **H. VYMEZENÍ ČASOVÉ PLATNOSTI ZÁVAZNÝCH ČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU :**

Územní plán obce Černý Důl má navrhovanou platnost závazných částí 10 let, tj. do roku 2010.

Každá zásadnější změna od schváleného funkčního využití a prostorového uspořádání v řešeném území musí být v době platnosti ÚP zpracována a schválena jako změna tohoto ÚP. Po této navrhované platnosti je možno zpracovat nový územní plán, či prodloužit platnost tohoto, v návaznosti na územním rozvoji obce a potřebných problémů k novému řešení.

## STÁTNÍ SEZNAM NEMOITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK :

### ČERNÝ DŮL /Černý Důl/

- 3 4 4 6 - Kostel sv. Michaela  
Pozdně gotická stavba z let 1556-1607. Doklad osídlení krajiny v 16. století  
majitel : církev římskokatolická
- 3 4 4 7 - socha arch. Michaela – náměstí  
Barokní plastika z r. 1713, práce trutnovské kamenické dílny.  
majitel: Obec Č e r n ý D ů l
- 3 4 4 8 - Kříž u kostela  
Lidová kamenická práce z r. 1810. Doklad lidové tvořivosti krkonošského lidu.  
majitel : církev římskokatolická
- 5 1 5 4 - „Hrob rudoarmějce“  
/náves/  
majitel : Obec Č e r n ý D ů l
- 5 5 5 1 - rodinný dům čp. 60 – náměstí  
Jde o cenný doklad původní zástavby v historické části lokality, součást původního souboru objektů lidové architektury v podhorském městečku.  
majitel : Jiří K l ů z Č e r n ý D ů l
- 5 5 5 2 - rodinný dům č. 59 – náměstí  
Doklad historické zástavby podhorského městečka.  
majitel . A S – K O s r.o. P r a h a
- 5 5 5 3 - rodinný dům čp. 53  
Dům je jedním z posledních dochovaných původních roubených objektů v centrální části lokality. Cenný doklad původní zástavby horského městečka.  
majitel : Josef K r a t o c h v í l  
Pejřimská 323, 280 05 Kolín 5
- 5 5 5 4 - měšťanský dům – hotel POŠTA – čp. 77  
Objekt barokního původu. Mimořádně významný objekt.  
majitel: SARÉ s r.o. L i b e r e c
- 5 5 5 5 - měšťanský dům čp. 79 – náměstí  
Dům je významným dokladem historické zástavby lokality.  
majitel : Oldřich Čermák Černý Důl

*návrh: čp. 160 /hájovna/ - 18.4.1997 SÚPP Praha*

## FOŘT /Černý Důl/

- 3 5 1 0 - Kostel Nejsvětější Trojice – osada Fořt  
Pozdně gotická stavba z r. 1606, pozdně barokně přestavěná r. 1775.  
Doklad osídlení krajiny v 16. století.  
majitel : církev římskokatolická
- 3 5 1 1 - Kříž – u kostela – osada Fořt  
Dílenská práce místního kameníka z konce 18. století, tesaná ve slohu  
barokního klasicismu.  
majitel: církev římskokatolická
- 4 9 4 1 - Zámek s parkem  
majitel:  
uživatel: Střední odborné učiliště zemědělské

## Z Á K L A D Í Ú D A J E

Rok: 1996

Obec: Černý Důl

Kod: 579117

Katastrální výměra celkem (ha):	2218,72	Nadmořská výška:	684 m
Počet obyvatel celkem:	757		
z toho mužů:	394		
žen:	363		

Historie – založeno roku: 16  
- první písem. zpráva: 1537  
- poznámka: 80 % území obce leží v území KRNAP

Sídla: 3	
Černý Důl	206720
Čistá	206810
Fořt	206990

## G E O G R A F I E

Rok: 96

Obec: Černý Důl

Kod: 579114

Katastr. výměra celkem (ha)	2218,72	Zemědělská půda (ha):	680,02
		orná půda (ha):	263,61
Průměrná cena		zahrady (ha):	25,10
zemědělské půdy (Kč)	0,00	louky (ha):	268,43
		pastviny (ha):	122,88
Průměrná data			
trvání sluneč.svitu (h)	0	Lesní půda (ha):	1368,38
dní se sněh. příkrývkou	0	Vodní plochy (ha):	15,23
teplota vzduchu (°C)	0,0	Zastavěná pl. (ha):	18,62
úhrn srážek (mm)	0	Ostatní plocha (ha):	136,47

Poznámka:

V Y B A V E N O S T  
Rok: 96

Obec: Černý Důl  
Kod: 579114

Policie Vrchlabí 0438/158  
Hasiči Vrchlabí 0438/21222  
Pověřený úřad v: Vrchlabí  
Stavební úřad v: Rudník  
Finanční úřad v: Vrchlabí  
Matriční úřad v: Černý Důl

Vodovod ano Délka 8 km  
Kanalizace ne Délka 0 km

ČOV ano počet 5  
pozn. malé ČOV

Komunikace místní 10 km  
ostatní 5 km  
Pozn.: silnice II. třídy

Skládka ne  
kde:  
provozuje  
odpady inertní ne  
komunální ne  
nebezp. a zvláštní ne

Veřejné osvětlení  
vedení 10 km počet svítidel 110  
instal. příkon 0,000 kW počet zdrojů 0

Telefonní síť  
UTO Vrchlabí volací číslo UTO 0438  
MTO Vrchlabí volací číslo MTO 0438  
počet tel. stanic celkem 100 z toho bytových 55  
veřejných 3  
ostat. hlavních 0  
faxy 3 ostatních 0

železniční stanice – počet 0  
nejbližší: Svoboda n.Úp., Vrchl.

autobusové stanice  
počet 6  
Pozn. Názvy zastávek – náměstí  
- Čistá pekařství  
- Čistá pošta  
- Čistá křižovatka  
- Fořt  
- kemp na znamení

Benzinové čerpadlo ne  
nejbližší: Svoboda, Vrchlabí

pošta ano pojišťovna ne  
nejbližší: 543 43, 543 44 nejbližší: Vrchlabí

banka – počet 0 spořitelna ne  
nejbližší: Vrchlabí nejbližší: Vrchlabí

30.10. 97

Strana 1

**OBYVATELSTVO**

Rok: 91

OBEC:

Černý Důl

Kod:

579114

**Trvale bydlící obyvatelstvo**

věk.skup.	muži	ženy	celkem	778		
0 – 2	19	8	muži	407	15 – 59	0
3 – 4	9	5	ženy	371	15 - 54	0
5	4	4	dočasně nepřítomní			81
6 – 9	19	16	dočasně přítomní			829
10 – 14	40	21	ekonomicky aktivní celkem			426
15 – 19	43	47	muži			228
20 – 24	33	26	ženy			198
25 – 29	15	13	z obce vyjíždějící celkem			171
30 – 34	24	22				
35 – 39	27	26	uční			0
40 – 44	41	42	studenti SŠ a VŠ			0
45 – 49	31	29	se základním šk. vzděláním			262
50 – 54	19	19	se středním odb. vzděláním			0
55 – 59	20	23	s ÚSO vzděláním			0
60 – 64	25	16	s ÚSV vzděláním			0
65 – 69	13	23	s vyšším vzděláním			0
70 – 74	10	15	s vysokoškolským vzděláním			11
75+ nezj.	15	16	bez škol. vzdělání a nezjištěno			0

**Počet obyvatel národnosti**

české	728	polské	3
moravské	9	romské	0
slezské	0	maďarské	0
slovenské	27	německé	11
ukrajinské	0	jiné a nezj.	0
rusínské	0		

**Náboženské vyznání**

římskokatolické	202	evangelické	19
řeckokatolické	0	bez vyznání	431
pravoslavné	1	ostatní vyznání	
čs. husitské	13	a nezjištěné	106

**Domy celkem**

trv. obydlené domy	210	neobydlené domy	53
z toho rodinné domy	181		
bytové domy	21		
- státní	0		
- soukromé	0	objekty pro indiv. rekreaci	
- družstevní	0	chaty, rekr. domky	80
ostatní budovy	8	chalupy vyčleněné	6
- státní	0		
- soukromé	0		
- družstevní	0		



